

## **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба от ООО «СЗ «Основа» (вх. № 8116-ЭП/24 от 22.05.2024) на действия Департамента архитектуры, строительства и землепользования Администрации города Хабаровска – организатора торгов на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах улиц Трехгорная - Карьерная в Железнодорожном районе г. Хабаровска.

Адрес официального сайта в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru/>. (извещение № 21000002690000000328).

Информация о жалобе размещена на сайте Хабаровского УФАС России – [www.habarovsk.fas.gov.ru](http://www.habarovsk.fas.gov.ru) в разделе «Решения», подразделе «Управление: Хабаровское УФАС России» - вид «Уведомление».

На основании частей 11, 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Хабаровское УФАС России требует приостановить проведение торгов до рассмотрения жалобы по существу, с размещением информации о приостановлении на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://www.roseltorg.ru>.

До принятия решения по жалобе, Департамент архитектуры, строительства и землепользования Администрации города Хабаровска не вправе заключать договор (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

**Организатор торгов**, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязаны** известить **лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе направить в Хабаровское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (с надлежаще оформленной доверенностью).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **не позднее чем за два рабочих дня** до дня рассмотрения жалобы, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- утвержденную документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов;
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- возражения по каждому доводу жалобы с предоставлением обосновывающих документов.

**Рассмотрение жалобы состоится в 11 часов 00 минут 31 мая 2024 года по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 28.**