

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба (вх. № 10993 от 09.10.2014 года) Общества с ограниченной ответственностью «ЭкспрессСервис» (далее – ООО «ЭкспрессСервис») на действия заказчика Открытого акционерного общества «Советская Сибирь» (далее – ОАО «Советская Сибирь») по проведению открытого запроса предложений на право заключения договора на выполнение работ по уборке помещений ОАО «Советская Сибирь» в 2015 года (извещение № 31401519910 на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)).

Заявитель сообщает следующее.

26.09.2014 года заявитель подал заявку на участие в указанном запросе предложений. Заявке был присвоен № 2158894-1-3.

26.09.2014 года в 14:22 (мск) был опубликован Протокол рассмотрения заявок на участие в торговой процедуре "Запрос предложений № 2158894-1" № 2158894-12, где имелась информация о допуске Заявителя к дальнейшему участию в торговой процедуре.

26.09.2014 года в 14:33 (мск) был опубликован Протокол оценки и сопоставления заявок участников в торговой процедуре "Запрос предложений № 2158894-1" № 2158894-13, где Заказчиком было принято решение о назначении переторжки. Дата начала переторжки 26.09.2014 года в 15:00 (мск), дата окончания переторжки 30.09.2014 года в 09:00 (мск). Условия переторжки: переторжка проводится по критерию цепа договора.

Заявитель принял решение об участии в переторжке и направил заявку, учитывая условия переторжки. Цена составляла 2 561 067 (два миллиона пятьсот шестьдесят одну тысячу шестьдесят семь) рублей 00 копеек. Заявителю был присвоен порядковый номер <...> .

30.09.2014 года в 11:11 (мск) был опубликован Протокол оценки и сопоставления заявок участников в торговой процедуре "Запрос предложений № 2158894-1" № 2158894-14, Заказчиком было принято следующее решение: возможно заключение договора на условиях, предусмотренных Документацией о проведении торговой процедуры, с участником, заявке которого присвоен порядковый № 1, а именно с ООО "Вокфорс", Россия, 197110, г. Санкт-Петербург, Б.Зеленина, д.29, лит. А, пом. 3Н, - 2 590 830,04 руб. (в том числе НДС) Заявка № 2158894-1-1.

После ознакомления с итоговым протоколом, 02.10.2014 года в 10:44 (мск) Заказчику был задан вопрос на электронной площадке в следующей формулировке: «Здравствуйте! Уточните, пожалуйста, почему в Запросе предложений № 2158894 "Выполнение работ по уборке помещений предприятия ОАО «Советская Сибирь» общей площадью 25323 м2" победил участник не с наименьшим предложением по критерию цена договора? Какие решающие условия предложил победитель данной процедуры?». На что 02.10.2014 года в 12:28 (мск) был дан ответ Заказчика: «Организация, признанная победителем, имеет ряд преимуществ:

- 1) сертификат соответствия международному стандарту ISO 9001-2011;
- 2) организация по данному виду деятельности зарегистрирована в 2009 году и имеет большой опыт работы в сфере оказания подобного рода услуг;
- 3) имеет свой собственный персонал в количестве среднесписочной численности 95 человек».

В разделе 3 «Требования к участникам запроса предложений, документам, предоставляемым в составе заявки на участие в запросе предложений» в пунктах 3.1. «Требования к участникам запроса предложений», 3.2. «Дополнительные требования к участникам запроса предложений», 3.3. «Документы, предоставляемые в составе заявки на участие в запросе предложений» не указаны такие требования и критерии определения победителя, как наличие сертификата соответствия международному стандарту ISO 9001-2011, большой опыт работы организации в сфере оказания подобного рода услуг, среднесписочная численность собственного персонала организации.

Критерием переторжки являлась цена договора. Заявитель выполнил все условия, при этом предлагаемая цена договора была наименьшей. Заявитель считает, что заказчик нарушил пункт 6 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения

заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, заказчику ОАО «Советская Сибирь» по проведению открытого запроса предложений на право заключения договора на выполнение работ по уборке помещений ОАО «Советская Сибирь» в 2015 года (извещение № 31401519910 на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до 17 октября 2014 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 20 октября 2014 года в 16.00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).