УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-661/2024

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«28» марта 2024 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ИП <...> (далее - Заявитель) на неправомерные действия органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее - Комитет, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка продажи муниципального имущества - нежилого помещения, общей площадью 44,8 кв. м, кадастровый номер 74:25:0302117:410, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Карла Маркса, д. 24, пом. 9, на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме, извещение № 21000003820000000451, лот №5 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов, в части заключения договора купли-продажи имущества, являющегося предметом Аукциона.

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **«01» апреля 2024 года в 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

Комитету необходимо в срок 10 час. 30 мин. 01 апреля 2024 года направить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам;

1) размещенное на сайте в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми приложениями, в том числе формой заявки на участие в торгах, проектом договора купли-продажи, изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

2) муниципальные акты, которыми принято решение о проведении Аукциона;

3) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;

4) извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о поступлении жалобы с указанием способа их уведомления;

5) письменные сведения о дате и времени начала и окончания фактического проведения Аукциона;

6) письменные пояснения по доводам Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

7) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информацию о производстве по настоящей жалобе и принятых Комиссией решениях можно получить в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Для участия в заседании Комиссии представителю Заявителя и иным лицам необходимо иметь документы, подтверждающие личность, и доверенность на участие в рассмотрении жалобы (в случае участия представителя).

Дополнительно сообщаем, что в целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалобы № 074/10/18.1-661/2024 сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернетвидеоконференции через систему TrueConf по адресу:/ https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258. Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.