

РЕШЕНИЕ

№ РНПО45-5/2018 о включении информации

в реестр недобросовестных подрядных организаций

7. августа 2018 г. г. Курган

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, на территории Курганской области в составе:

заместитель председателя комиссии:

Корешева И.С. – заместитель руководителя управления – начальник отдела контроля закупок и антимонопольного регулирования органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области;

члены комиссии:

Боровко Е.В. – старший государственный инспектор отдела контроля закупок и антимонопольного регулирования органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области;

Попова Е.С. – старший государственный инспектор отдела контроля закупок и антимонопольного регулирования органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области,

в присутствии представителей:

Заказчик – некоммерческая организация «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» (640002, Курганская область, г. Курган, ул. К. Мяготина, 125): /___/;

Лицо, информация о котором направлена в антимонопольный орган для включения в реестр – общество с ограниченной

ответственностью «Регион-Урал» (ИНН 4501202580, 640022, Курганская область, г. Курган, ул. Уральская, 1, стр. 3, оф. 4): явку представителя не обеспечило, извещено надлежащим образом,

р а с с м о т р е л а обращение некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» (вх. № 3640 от 11.07.2018 г.), направленное из Федеральной антимонопольной службы России, о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, ведение которого предусмотрено Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», информации в отношении общества с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» (ИНН 4501202580, 640022, Курганская область, г. Курган, ул. Уральская, 1, стр. 3, оф. 4),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области поступило обращение некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» (вх. № 3640 от 11.07.2018 г.), направленное из Федеральной антимонопольной службы России, о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, ведение которого предусмотрено Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг

и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», информации в отношении общества с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» (ИНН 4501202580, 640022, Курганская область, г. Курган, ул. Уральская, 1, стр. 3, оф. 4), вследствие одностороннего отказа некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» от исполнения договора подряда № КР-031/17 от 29.03.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3, заключенного по результатам проведения открытого аукциона в электронной форме (идентификационный номер электронного аукциона РТС245А170034), в связи с существенным нарушением обществом с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» условий договора.

В силу пункта 254 Положения ведение реестра недобросовестных подрядных организаций осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по принятию нормативных правовых актов и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства (далее - орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций), в соответствии с утвержденными им методическими рекомендациями.

Федеральная антимонопольная служба России письмом от 06.07.2018 г. № РП/51525/18 поручила Управлению Федеральной антимонопольной службы по Курганской области провести проверку фактов, содержащихся в указанном выше обращении.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и

порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» обращение некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» принято к рассмотрению.

Из поданного некоммерческой организацией «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» (далее – Заказчик) обращения и приложенных к нему документов следует, что по результатам проведения заказчиком электронного аукциона (закупка № РТС245А170034 на сайте www.rts-tender.ru), между некоммерческой организацией «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» и обществом с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» 29.03.2017 г. заключен договор № КР-031/17 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3.

Как указано в поданном обращении, пунктом 4.2 договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г. установлен срок окончания работ: 130 календарных дней с даты заключения договора, то есть до 05.08.2017 г.

В соответствии с пунктом 4.6 договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г. фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта приемки законченного строительством объекта по форме КС-11.

Между тем, как следует из обращения, по состоянию на 10.05.2018 г. обществом с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» (далее – ООО «Регион-Урал») работы по обозначенному договору в части капитального ремонта многоквартирного дома № 3 по ул. Октябрьская в г. Петухово не окончены.

В соответствии с пунктом 17.2.6 договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

Аналогичное основание для расторжения заказчиком договора о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке содержится в подпункте «е» пункта 226 Положения.

Ввиду указанного, заказчик пришел к выводу о недобросовестном исполнении договора со стороны ООО «Регион-Урал», вследствие чего 10.05.2018 г. заказчик направил в адрес общества уведомление об отказе от договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г.

Таким образом, заказчик считает, что договор № КР-031/17 от 29.03.2017 г. расторгнут с 01.06.2018 г. (в силу пункта 17.3 Договора)

Учитывая изложенное, заказчик просит включить информацию в отношении ООО «Регион-Урал» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Рассмотрение обращения было назначено на «24» июля 2018 года, о чем ООО «Регион-Урал» и некоммерческая организация «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» уведомлены посредством почтовой, а также электронной связи.

Вместе с тем, в связи с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительной информации, учитывая отсутствие явки представителя ООО «Регион-Урал», срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений в отношении общества был продлен в соответствии с пунктом 260 Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» до 07.08.2018 г.

На заседании комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области представитель заказчика поддержал доводы, изложенные в обращении, представил документы, запрошенные уведомлением.

Общество с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» явку представителя не обеспечило, каких-либо возражений, пояснений не

представило.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области рассмотрела представленные доказательства, заслушала доводы представителя заказчика, и пришла к следующим выводам.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение, Постановление Правительства РФ № 615).

В силу пункта 254 Положения ведение реестра недобросовестных подрядных организаций осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по принятию нормативных правовых актов и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства, в соответствии с утвержденными им методическими рекомендациями.

Как было указано, Федеральная антимонопольная служба России поручила Управлению Федеральной антимонопольной службы по Курганской области провести проверку фактов, содержащихся в указанном выше обращении.

Согласно пункту 255 Положения в реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация о победителе электронного аукциона или об участнике электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер <...> или о единственном участнике электронного аукциона, уклонившихся от заключения договоров о проведении капитального ремонта, а также о подрядных организациях, с которыми договоры о проведении капитального ремонта расторгнуты по решению суда

или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участниками электронных аукционов условий таких договоров.

В соответствии с пунктом 256 указанного выше Положения в реестр недобросовестных подрядных организаций включаются не только сведения о юридическом лице, с которым договор о проведении капитального ремонта расторгнут по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участником электронного аукциона условий такого договора, но и об учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа такого юридического лица.

Как следует из пункта 258 Положения, в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта по решению суда или в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных данным Положением, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами «в» - «ж» пункта 256 указанного Положения, а также копию решения суда о расторжении договора о проведении капитального ремонта или в письменной форме обоснование причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

В силу упомянутых норм, как было указано выше, в Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области поступило обращение некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» (вх. № 3640 от 11.07.2018 г.), направленное из Федеральной антимонопольной службы России, о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, ведение которого предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 615, информации в отношении общества с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» (ИНН 4501202580, 640022, Курганская область, г. Курган, ул. Уральская, 1, стр. 3, оф. 4), вследствие одностороннего отказа некоммерческой организации «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской

области» от исполнения договора подряда № КР-031/17 от 29.03.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3, заключенного по результатам проведения открытого аукциона в электронной форме (идентификационный номер электронного аукциона РТС245А170034), в связи с существенным нарушением обществом с ограниченной ответственностью «Регион-Урал» условий договора.

Установлено, что по результатам проведения заказчиком электронного аукциона (закупка № РТС245А170034 на сайте www.rts-tender.ru), между некоммерческой организацией «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» и ООО «Регион-Урал» 29.03.2017 г. заключен договор подряда № КР-031/17 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3.

Согласно пункту 3.1 договора, цена данного договора составила 2376033 руб. 00 коп.

Однако, на основании дополнительного соглашения № 1 к договору подряда № КР-031/17 от 29.03.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах цена договора была снижена и составила 2360838 руб. 00 коп.

Пунктом 4.2 договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г. установлен срок окончания работ: 130 календарных дней с даты заключения договора, то есть до 05.08.2017 г.

В соответствии с пунктом 4.6 договора № КР-031/17 от 29.03.2017 г. фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания приемочной комиссией акта приемки законченного строительством объекта по форме КС-11.

- как было обозначено ранее, по состоянию на 10.05.2018 г. ООО «Регион-Урал» работы по обозначенному договору не окончены.

Данный факт подтверждается следующими документами:

- актом о приемке выполненных работ от 05.02.2018 г. на сумму 322555

руб. 00 коп. (КС-2);

- справкой о стоимости выполненных работ и затрат на сумму 322555 руб. 00 коп. (КС-3);

- актом приемки выполненных работ по капитальному ремонту от 06.12.2017 г. на сумму 435127 руб. 00 коп. (КС-11).

Таким образом, из представленных документов следует, что подрядчиком выполнены работы не в полном объеме.

Иными документами, свидетельствующими об обратном, то есть, об исполнении подрядной организацией своих договорных обязательств в полном объеме, Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области не располагает (подрядчиком не представлены).

Ввиду указанного, заказчик пришел к выводу о недобросовестности со стороны ООО «Регион-Урал» по отношению к исполнению спорного договора.

Упомянутым выше Положением урегулированы основания для расторжения договора о проведении капитального ремонта, а также порядок такого расторжения.

Так, в силу пункта 225 Положения расторжение договора о проведении капитального ремонта допускается:

а) по соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика, в том числе в виде одностороннего расторжения договора о проведении капитального ремонта, или подрядной организации (основания такого расторжения устанавливаются в договоре о проведении капитального ремонта);

в) по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Перечень случаев, при наступлении которых заказчик вправе расторгнуть договор о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке, закреплен пунктом 226 Положения.

В частности, согласно подпункту «е» пункта 226 Положения заказчик вправе расторгнуть договор о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в случае нарушения подрядной организацией сроков оказания услуг и (или)

выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

Заказчик принимает решение об одностороннем расторжении договора о проведении капитального ремонта и в письменной форме уведомляет об этом подрядную организацию. Заказчик обязан направить уведомление о расторжении договора о проведении капитального ремонта не позднее чем за 15 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения договора о проведении капитального ремонта с подрядной организацией. Уведомление должно содержать наименование сторон, реквизиты договора о проведении капитального ремонта, причины, послужившие основанием для расторжения договора о проведении капитального ремонта, и документы, их подтверждающие (пункт 227 Положения).

В рассматриваемом случае заказчик, основываясь на пункте 17.2.6, упомянутого договора, односторонне отказался от исполнения такового, о чем уведомил общество (уведомление об отказе от договора от 10.05.2018 г.).

Из смысла пункта 255 Положения в реестр недобросовестных подрядных организаций, в том числе, включается информация о подрядных организациях, с которыми договоры о проведении капитального ремонта расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участниками электронных аукционов условий таких договоров.

Таким образом, в упомянутый реестр подлежат включению организации, нарушившие существенные условия договора и с которыми такой договор расторгнут заказчиком в одностороннем порядке.

В спорной ситуации имеет место нарушение подрядной организацией сроков исполнения обязательств по договору.

- пункта 227 Положения заказчиком соблюдено, в адрес подрядчика направлен односторонний отказ от исполнения договора. Данный факт подтвержден уведомлением об отказе от договора от 10.05.2018 г. исх. № 04-1716-2018, направленном в адрес ООО «Регион-Урал» по адресу: Курганская область, город Курган, ул. Уральская, д. 1, стр. 3, кв. 4 (список № 55 внутренних почтовых отправлений от 10.05.2018 г.).

Согласно пункту 263 Положения по результатам рассмотрения документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 данного Положения, выносится решение. В случае подтверждения достоверности фактов, содержащихся в направленных заказчиком документах и информации, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, выносит решение о включении информации о недобросовестной подрядной организации, предусмотренной пунктом 256 указанного Положения, в реестр недобросовестных подрядных организаций. В ином случае орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, выносит решение об отказе во включении информации о подрядной организации в реестр недобросовестных подрядных организаций.

При принятии решения о достоверности фактов, содержащихся в информации и обращении, направленных в антимонопольный орган, в реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация, предусмотренная пунктом 256 Постановления Правительства РФ № 615, а именно:

а) наименование, фирменное наименование (при наличии), адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика лиц, указанных в [пункте 255](#) данного Положения;

б) наименование, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица или для иностранного лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика, являющегося учредителем юридического лица, указанного в [пункте 255](#) данного Положения, фамилии, имени, отчества (при наличии) учредителей, членов коллегиальных исполнительных органов, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа юридических лиц, указанных в [пункте 255](#) данного Положения;

в) даты проведения электронного аукциона в случае, если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора о проведении капитального ремонта, дата признания несостоявшимся электронного аукциона, в котором единственный участник электронного аукциона, подавший заявку или признанный

единственным участником электронного аукциона, уклонился от заключения договора о проведении капитального ремонта, дата заключения неисполненного или ненадлежащим образом исполненного договора о проведении капитального ремонта;

г) предмет электронного аукциона, цена договора о проведении капитального ремонта и срок его исполнения;

д) идентификационный номер электронного аукциона;

е) основания и дата расторжения договора о проведении капитального ремонта в случае его расторжения по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта;

ж) дата внесения указанной информации в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Руководствуясь обозначенным выше, по результатам рассмотрения документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения, комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, на территории Курганской области пришла к выводу о достоверности фактов, содержащихся в направленных некоммерческой организацией «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» документах и информации.

Так, согласно пунктам 256-258 Положения установлено:

- дата заключения договора подряда № КР-031/17 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3 - 29.03.2017 г.;

- предмет электронного аукциона - выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

- цена договора о проведении капитального ремонта - 2360838 руб. 00 коп.;

- срок исполнения договора - 130 календарных дней с даты заключения договора;
- идентификационный номер электронного аукциона - № РТС245А170034 на сайте www.rts-tender.ru;
- основания расторжения договора о проведении капитального ремонта в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта - односторонний отказ заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участниками электронных аукционов условий таких договоров, а именно, нарушение сроков исполнения договора;
- дата расторжения договора о проведении капитального ремонта в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта – 01.06.2018 г.

Таким образом, принимая во внимание все вышеизложенные обстоятельства, руководствуясь пунктом 263 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать достоверными информацию и документы, направленные некоммерческой организацией «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области» на основании

пунктов 256-258 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Регион-Урал».

2. Согласно пункту 256 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» включить в реестр недобросовестных подрядных организаций следующую информацию об обществе с ограниченной ответственностью «Регион-Урал»:

а) Наименование юридического лица – общество с ограниченной ответственностью «Регион-Урал».

Адрес юридического лица - 640022, Курганская область, город Курган, улица Уральская, дом 1, строение 3, офис 4.

Идентификационный номер налогоплательщика – 4501202580.

б) Фамилия, имя, отчество учредителя юридического лица – /___/.

Идентификационный номер налогоплательщика учредителя юридического лица – /___/.

в) Дата заключения договора подряда № КР-031/17 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Курганская область, Лебяжьевский район, р. п. Лебяжье, ул. Советская, д. 27; Курганская область, Петуховский район, г. Петухово, ул. Октябрьская, д. 3 - 29.03.2017 г.

г) Предмет электронного аукциона - выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Цена договора о проведении капитального ремонта - 2360838 руб. 00 коп.

Срок исполнения договора - 130 календарных дней с даты заключения договора.

д) Идентификационный номер электронного аукциона - № РТС245А170034 на сайте www.rts-tender.ru.

е) Основания расторжения договора о проведении капитального ремонта - односторонний отказ заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участником электронного аукциона условий такого договоров, а именно, нарушение сроков исполнения договора.

- Дата расторжения договора о проведении капитального ремонта – 01.06.2018 г.