

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 042/10/18.1-773/2020

«01» июня 2020 г.

г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (далее – Кемеровское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Заместитель Председателя
Комиссии:

<...> – заместитель руководителя;

<...> – начальник отдела судебной и правовой
работы;

<...> – начальник отдела топливно-энергетического
комплекса;

Члены Комиссии

<...> – главный специалист-эксперт отдела ЖКХ,
транспорта и связи;

<...> – главный специалист-эксперт отдела ЖКХ,
транспорта и связи,

рассмотрев в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) жалобу <И> и материалы жалобы № 042/10/18.1-773/2020,

У С Т А Н О В И Л А:

21.05.2020 г. в адрес Кемеровского УФАС России поступила жалоба <И> (Заявитель), направленная 06.05.2020 г. посредством почтового отправления, на действия организатором торгов - ООО «Клен» (Организатор торгов) и конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» ИНН 6670446842 - <Г>, при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника-банкрота ООО «ТЕНПРОФ», указанного в лотах № 1 и № 3 (дебиторская задолженность), извещение о проведении которых опубликовано 26.03.2020 г. на сайте в сети «Интернет» Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под номером 4859134 и электронной площадки «Профит» по адресу: www.etp-profit.ru, под номером 2425-ОТПП (далее – Торги), выразившиеся в не предоставлении возможности ознакомления с документацией по Торгам, тем самым лишив потенциальных покупателей возможности принять участие в Торгах.

Уведомлением № 05/4300 от 25.05.2020 рассмотрение жалобы № 042/10/18.1-773/2020 было назначено на 01.06.2020 на 14 часов 00 минут. Данное уведомление было направлено электронной почтой в адрес Заявителя, конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» <Г>, Организатору торгов.

01.06.2020 от конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» поступили пояснения, согласно которым он указал, что 30.04.2020 г. в адрес Заявителя направил письмо с приложением отчета об оценке ООО «ТЕНПРОФ» и документов по задолженности ООО «КЗМК», которые его интересовали.

01.06.2020 г. от Организатора торгов поступили пояснения, согласно которым Заявитель к ООО «Клен» с просьбой об ознакомлении с предметом Торгов не обращался. В составе сообщения о проведении Торгов содержится файл «Описание лотов.DOCX», содержащий исчерпывающую информацию о составе реализуемых лотов. В связи с чем, Заявитель не подтвердил наличие у него материального интереса к участию в Торгах, а также наличие намерения и воли на получение информации о предмете Торгов, в связи с чем <И> не является лицом, которое в соответствии с частью 2 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ вправе обжаловать действия Организатора торгов. Кроме того, от Организатора торгов поступило ходатайство о рассмотрении жалобы <И> в отсутствие представителя ООО «Клен».

01.06.2020 г. от Заявителя поступило ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие. Кроме того, указал, что представленные конкурсным управляющим материалы не являются документами, достоверно подтверждающими размер дебиторской задолженности, выставленной на Торги. <И>, как потенциальный участник Торгов, должен быть уверен в достоверности информации о Торгах, в связи с чем и изъявил желание очно ознакомиться с документацией подтверждающей дебиторскую задолженность. Заявитель направил в адрес конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» письма по электронной почте и СМС сообщение. Однако ответа не получил.

Изучив имеющиеся материалы жалобы № 042/10/18.1-773/2020, Комиссия установила следующее:

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 26.11.2019 г. по делу № А60-23986/2019 ООО «Тенпроф» ИНН 6670446842 признано несостоятельным (банкротом), в его отношении открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден <Г> (ИНН ..., адрес для корреспонденции: 650003, г. Кемерово, а/я ...).

19.12.2019 г. решением собрания кредиторов ООО «ТЕНПРОФ» утверждено Положение о порядке, условиях и сроках продаже имущества ООО «ТЕНПРОФ» (далее – Положение о продаже имущества).

24.12.2019 г. между конкурсным управляющим ООО «ТЕНПРОФ» <Г> и ООО «Клен» заключен договор поручения на реализацию имущества, согласно которому ООО «Клен» обязалось организовать и провести от имени и за счет Доверителя (<Г>) торги по реализации имущества, являвшегося, в том числе, предметом Торгов.

26.03.2020 г. на сайте в сети «Интернет» ЕФРСБ по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под номером 4859134 и электронной площадки «Профит» по адресу: www.efp-profit.ru, под номером 2425-ОТПП, опубликовано сообщение о проведении Торгов, согласно которому:

организатор Торгов - ООО «Клен» (+73842521375; 650000, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 4-406; ...);

предмет Торгов:

лот № 1 – Дебиторская задолженность в размере 133 065 863,53 руб., начальная цена 12 809 160 руб.;

лот № 3 – Дебиторская задолженность в размере 39 206 375,14 руб., начальная цена 8 671 500 руб.

В приложенном к извещению о проведении Торгов файле формата Microsoft Word (.DOCX) с наименованием «Описание лотов» содержится следующие сведения:

Лот №1

№	Наименование дебитора	Реквизиты дебитора/ИНН	Балансовая стоимость, руб.
1	ИП Алеев Константин Борисович	420900358307	10840
2	ООО "АС Метизы"	4205331096	7793,3
3	ООО "Торговый дом "Изопроф"	4205294944	12398,4
4	ООО "КОМПАНИЯ МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ"	7704792852	6575,22
5	ООО "КРАНОВАЯ КОМПАНИЯ"	4205325783	5350
6	ООО "Прокопьевский завод строительных материалов"	4223046422	39900
7	ООО ТД ЗАВОДА "СИБПРОМТЕХСНАБ"	4205234906	29489,1
8	ООО "ФЛАЙЭН"	7727345240	132892729,77
9	ООО "Центральная Стройбаза"	4205276470	60787,74
ИТОГО			133065863,53

Лот № 3

№	Наименование дебитора	Реквизиты дебитора/ИНН	Балансовая стоимость, руб.
1	ООО "КЗМК"	4205301694	30492753,14
2	ООО "МП РЕЗЕРВ"	4206004983	7381316
3	ООО "СОРТ"	4250000900	1332306
ИТОГО			39206375,14

Согласно приложенным Заявителям материалам, 29.04.2020 г. у Заявителя состоялись телефонные разговоры: в 10:37 длительностью 1 минута 33 секунды с абонентом телефонного номера 8 (384)252-13-75; в 10:39 длительностью 2 минуты 37 секунд с абонентом телефонного номера 8 (960) 923-48-92.

В соответствии со сведениями на ЕФРСБ, конкурсный управляющий ООО «ТЕНПРОФ» <Г> указывает телефонный номер <...> -960-923-4892 в качестве своих контактных данных.

30.04.2020 г. конкурсный управляющий ООО «ТЕНПРОФ» с электронной почты ... прислал Заявителю письмо, к которому приложил отчет оценщика, опубликованный 20.12.2019 г. на ЕФРСБ и документы по задолженности ООО «КЗМК».

На данное письмо 01.05.2020 г. Заявителем был направлен ответ следующего содержания: «В какое ближайшее время и в каком месте можно ознакомиться с финансовой документацией ООО «Тенпроф» по лотам № 1, 3 (Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ 4859134)», а также указанием номера телефона для связи. Сведения о наличии ответа со стороны конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» на данное обращение у Комиссии отсутствуют.

Оценив изложенные обстоятельства, Комиссия приходит к следующим выводам:

довод Заявителя о не предоставлении со стороны Организатора торгов и конкурсного управляющего ООО «ТЕНПРОФ» возможности ознакомиться с документацией по Торгам, не обоснован, в связи со следующим:

согласно пункту 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с пунктом 4.3 Положения о продаже имущества организатор торгов на этапе подготовки торгов, в том числе, предоставляет возможность ознакомления с документацией, характеризующей предмет торгов и правила проведения торгов.

Учитывая вышеизложенное обязательство ознакомления как с предметом Торгов, так и с правоустанавливающей документацией предмета Торгов полностью лежит на Организаторе торгов. В связи с чем конкурсный управляющий ООО «ТЕНПРОФ» не является лицом, в отношении которого можно сделать вывод о нарушении требований пункта 9 статьи 110 Закона о защите конкуренции либо пункта 4.3 Положения о продаже имущества.

Комиссия считает, что Заявителем не представлены доказательства, убедительно подтверждающие обращение <И> к ООО «Клен» с требованием ознакомления с документами, касающимися предмета Торгов, поскольку единственным доказательством обращения Заявителя с данным требованием именно к Организатору торгов является скрин-копия с телефона Заявителя, свидетельствующая о наличии 29.04.2020 г. в 10:37 телефонного разговора длительностью 1 минута 33 секунды с абонентом телефонного номера 8 (384) 252-13-75. Вместе с тем, содержание данного телефонного разговора Комиссии не известно.

Оценив вышеизложенное, руководствуясь статьей 18.1 ФЗ № 135-ФЗ, Комиссия

Р Е Ш И Л А:

признать жалобу <И> № 042/10/18.1-773/2020 необоснованной.

<...>

Заместитель Председателя Комиссии:

<...>

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>

Примечание. В соответствии с частью 23 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.