

Уведомление № 061/10/18.1-3320/2022 о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – Отдела «...» Ростовской области, допущенные при организации и проведении торгов № 21000018760000000008 (далее – Торги).

Предмет торгов:

Лот №1: Земельный участок: Земли населенных пунктов, площадью 76024+/-276 кв.м., кадастровый номер: 61:38:0600008:1949. Адрес: Ростовская область, Тагинский район, Жирновское сельское поселение. Разрешенное использование: Производственная деятельность.

Лот №2: Земельный участок: Земли населенных пунктов, площадью 208327+/-160 кв.м., кадастровый номер: 61:38:0600008:1952. Адрес: Ростовская область, Тагинский район, Быстрогорское сельское поселение. Разрешенное использование: Выпас сельскохозяйственных животных.

Лот №3: Земли населенных пунктов, площадью 211649+/-161 кв.м., кадастровый номер: 61:38:0600008:1950. Адрес: Ростовская область, Тагинский район, Быстрогорское сельское поселение. Разрешенное использование: Благоустройство территории.

Информация о поступлении жалоб размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что **рассмотрение жалобы по существу состоится 07.12.2022г. в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС). Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://cdto02.digital.gov.ru/c/9624327703>.

2. до даты рассмотрения жалобы направить с срок до 06.12.2022г. на адрес to61@fas.gov.ru с пометкой «...» документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Заявителю в срок до 05.12.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России документы, подтверждающие намерение участвовать в торгах и подавать заявку на данные Торги.

Организатору торгов в срок до 25.03.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов.
2. Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от всех участников Торгов.
3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя с приложением подтверждающих позицию документов.