

## Уведомление

### о принятии жалобы № 28/03-18.1-2016 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «ГТК «Кузбасспромуголь» (далее – заявитель) (вх. № 1694 от 18.03.2016 г.), на действия организатора торгов ООО «СпецТорг» при проведении на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru/>) торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ЗАО «Сибирские ресурсы» (ИНН 4207049088) по лотам № 16-399 (извещение № 77031598899 от 29.08.2015 г.).

По мнению заявителя, организатором торгов ООО «СпецТорг» нарушен порядок проведения торгов, а именно:

1. Пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в части отсутствия в извещении (номер объявления №77031598899), опубликованном в газете «Коммерсантъ» (№ 157 от 29.08.2015 г.) информации о конкретном имуществе, в отношении которого организованы торги, а также содержания только общей начальной стоимости выставленного на торги имущества.

Извещение о проведении конкурса, размещенное на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru/>), также не содержит информацию о составе имущества и стоимости каждого лота в отдельности.

2. Сообщение о проведении торгов ЕФРСБ №738360 опубликовано организатором торгов только 16.09.2015 (дата и время подачи заявок указана – с 03.09.2015), чем нарушен срок предоставления заявок на участие в торгах со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

3. Согласно извещению о проведении торгов, продажа имущества путем публичного предложения по лотам №16-399 осуществляется с поэтапным снижением начальной цены каждые 7 календарных дней начиная с даты приема заявок, величина снижения – 5% от начальной цены лота. Всего публичное предложение состояло из 20 периодов снижения. Согласно частей 3, 4 статьи 139 Закона о банкротстве победителем торгов является претендент, подавший заявку в определенный период с ценой, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Вместе с тем 20 период снижения цены состоялся с 11.01.2016 года по 17.01.2016 17.00 час начальная цена была 509 110,95 рублей, при этом через 2 часа после его окончания (19.00 17.01.2016 года – время московское) должно быть принято решения о признании торгов несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Вышеуказанная информация на ЕФРСБ не опубликована.

4. В нарушение части 4 статьи 139 Закона о банкротстве организатор торгов признал победителем торгов посредством публичного предложения по продаже

имущества должника ЗАО «Сибирские ресурсы» в количестве 383 лотов (лоты №16-399) ООО «ТД «Юрга Профиль» и заключил 15.02.2016 г. договор купли-продажи по лотам №16-399 на общую сумму 284 813,08 рублей.

5. Действия Организатора торгов свидетельствуют о личной заинтересованности при определении участника торгов и лоббировании интересов одного из участников торгов, что является нарушением пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве.

6. В связи с нарушением порядка проведения торгов в процедуре банкротства, регламентированного общими нормами Гражданского кодекса и статьями 110, 111, 139 Закона о банкротстве, организатор торгов 17.01.2016 г. в 19.00 (время московское) должен был принять решение о признании торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ЗАО «Сибирские ресурсы» (ИНН 4207049088, ОГРН 1024200694319; 650521, Кемеровская область, Кемеровский район, с. Андреевка, ул. Угольная, 1А, Г) не состоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

По мнению заявителя, допущенные организатором торгов ООО «СпецТорг» вышеуказанные нарушения порядка проведения торгов, в том числе и определения победителя торгов, создают препятствия для исполнения требований кредиторов

ЗАО «Сибирские ресурсы», а также нарушают нормы Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **28.03.2016 г. в 13 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5. Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы №28/03-18.1-2016 состоится в кабинете №305 в 12 ч. 50 мин.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ **организатору торгов - ООО «СпецТорг» в срок до 24.03.2016 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на их проведение (копии решения, определения суда, договоров и др.).

2. Положение о торгах, порядок проведения торгов, иные документы принятые кредиторами с целью определения порядка проведения торгов и реализации имущества.

3. Предложение о продаже имущества должника - ЗАО «Сибирские ресурсы», утверждённое собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащее сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества ЗАО «Сибирские ресурсы».

4. Нормативное правовое обоснование по всем вышеуказанным доводам жалобы ООО «ГТК «Кузбасспромуголь» на действия организатора торгов при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ЗАО

«Сибирские ресурсы» по лотам № 16-399 (с приложением подтверждающих документов).

5. Вся имеющуюся документацию по вышеуказанным торгам, включая все изменения, вносимые в документацию.

6. Все заявки на участие в торгах по лотам № 16-399 (со всеми приложениями).

7. Все протоколы, составленные при проведении торгов по лотам № 16-399.

8. Сведения о заключении договора купли-продажи по результатам торгов по лотам № 16-399 (с приложением подтверждающих документов). В случае подписания указанного договора, представить сведения об оплате покупателем продаваемого имущества (с приложением подтверждающих документов).

9. Выписку с расчётного счёта, указанного в извещении о проведении торгов для перечисления задатка за участие в торгах по лотам №16-399, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счёта, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счёте в период с 31.08.2015 г. по 14.03.2016 г. включительно, информацию о плательщике поступивших денежных средств, оснований их поступления.

10. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов.

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении жалобы:

**<http://www.kemerovo.fas.gov.ru>**.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.