

Администрация Бирилюсского района

ул. Советская, 130, с. Новобирилюссы,
Новобирилюсский район, Красноярский
край, 662120

РЕШЕНИЕ

по делу № 280-17.1-10 от 9 августа 2010 года

г. Красноярск

Резолютивная часть решения оглашена на заседании Комиссии 30 июля 2010 года. В полном объеме решение изготовлено 9 августа 2010 года.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии – Лужбин Е.Л., заместитель руководителя управления, члены Комиссии – Деревягина О.Е., начальник контрольного отдела, Шулешова Е.С., специалист-эксперт аналитического отдела, рассмотрев дело № 280-17.1-10, возбужденное в отношении администрации Бирилюсского района (662120, Красноярский край, Новобирилюсский район, с. Новобирилюссы, ул. Советская, 130), по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

По результатам проверки в отношении администрации Бирилюсского района Красноярского края (Красноярский край, Бирилюсский район, с. Новобирилюссы, ул. Советская, 130), проведенной инспекцией Красноярского УФАС России на основании приказа руководителя Управления от 04.06.2010 года № 295 «О проведении плановой проверки», установлено, что администрацией Бирилюсского района Красноярского края заключен договор аренды № 30 от 28.04.2010 с МОО охотников Бирилюсского района на недвижимое муниципальное имущество, расположенное по адресу: с. Новобирилюссы, пер. Коммунальный, 4. Данный договор заключен на основании распоряжения администрации Бирилюсского района № 202-р от 28.04.2010. Срок действия договора № 30 от 28.04.2010 определен периодом с 01.05.2010 по 31.03.2011. Согласно документам, полученным в рамках проверки, МОО охотников Бирилюсского района впервые является арендатором муниципального имущества, расположенного по адресу: с. Новобирилюссы, пер. Коммунальный, 4.

Договор аренды № 30 от 28.04.2010 заключен без предварительного согласования с антимонопольным органом и без проведения торгов.

По данному факту Красноярским УФАС России приказом № 416 от 21.07.2010 года возбуждено дело № 280-17.1-10 в отношении администрации Бирилюсского района Красноярского края по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции». Определением от 21.07.2010 года (исх. № 9673) рассмотрение дела № 280-17.1-10 назначено на 28.07.2010 года.

Дело № 280-17.1-10 рассмотрено с участием следующих представителей:

от администрации Бирилюсского района: <...> (доверенность № 2081 от 23.06.2010 года), <...> (доверенность № 2458 от 19.07.2010).

В ходе рассмотрения дела представители администрации Бирилюсского района пояснили, что МОО охотников Бирилюсского района является некоммерческой организацией. Поэтому предоставление указанной организации муниципального имущества в аренду осуществлено без проведения торгов в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции», которым устанавливается изъятие из общего правила предоставления государственного или муниципального имущества во временное владение и (или) пользование по результатам проведения конкурсов или аукционов.

На заседании Комиссии 28 июля 2010 года представителями ответчика не было предоставлено документов, подтверждающие изложенные выше обстоятельства.

На основании изложенного Комиссией по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства объявлен перерыв в рассмотрении дела № 280-17.1-10. Рассмотрение дела назначено на 30 июля 2010 года.

В ходе рассмотрения дела представителями администрации Бирилюсского района предоставлен устав местной общественной организации охотников Бирилюсского района, зарегистрированный Управлением Министерства юстиций Российской Федерации по Красноярскому краю от 23.03.2001 (свидетельство № 2333). Согласно пункту 1.3 названного устава, местная общественная организация охотников Бирилюсского района в своей деятельности руководствуется Законом «Об общественных объединениях».

Исследовав представленные доказательства, заслушав и оценив доводы представителей администрации Бирилюсского района, Комиссия по рассмотрению дела № 280-17.1-10 пришла к следующим выводам.

Комиссия принимает доводы администрации Бирилюсского района Красноярского края в связи со следующим.

Статья 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» определяет особенности порядка заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества. Заключение таких договоров в отношении указанного государственного или муниципального имущества, по общему правилу, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Проведение торгов способствует развитию конкуренции за обладание ограниченным ресурсом – объектами муниципальной собственности путем создания условий для выбора контрагента, предлагающего наилучшие условия, что обеспечивает равный доступ к муниципальному имуществу всех заинтересованных лиц. Тем самым, проведение торгов обеспечивает выбор наиболее эффективного пользователя имуществом.

При этом пунктами 1 – 13 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» установлено изъятие из общего правила, где определен перечень субъектов, с которыми такие договоры в отношении государственного или муниципального имущества могут заключаться без проведения торгов (конкурсов или аукционов).

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединениям работодателей, товариществам собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества могут предоставляться путем заключения договоров без проведения торгов.

Некоммерческой организацией, в соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», является организация, не имеющая извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющая полученную прибыль между участниками. Согласно части 3 названной статьи некоммерческие организации могут создаваться в форме общественных организаций (объединений).

Согласно положениям статьи 5 Федерального закона от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных организациях» под общественным объединением понимается добровольное, самоуправляемое, некоммерческое формирование, созданное по инициативе граждан, объединившихся на основе общности интересов для реализации общих целей, указанных в уставе общественного объединения.

Таким образом, МОО охотников Бирилюсского района является некоммерческой организацией и в соответствии с положениями пункта 4 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» имеет право на предоставление государственного или муниципального имущества во временное владение и (или) пользование без проведения процедуры торгов.

На основании изложенного, Комиссия Красноярского УФАС России пришла к выводу о том, что в действиях администрации Бирилюсского района Красноярского края, отсутствуют признаки нарушения части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, Комиссия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, статьей 48 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела № 280-17.1-10 о нарушении антимонопольного законодательства, возбужденное в отношении администрации Бирилюсского района Красноярского края по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции», в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях.

Примечание. Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

В соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации влечет

наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от восьми тысяч до двенадцати тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

Е.Л. Лужбин

Члены комиссии

О.Е. Деревягина

Е.С. Шулешова

- [349.doc](#)