ФЕДЕРАЛЬНАЯ

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

по Саратовской области

Тел.: (845-2) 27-96-42

410012, г. Саратов, ул. Вольская, 81 Факс: (845-2) 27-93-14

E-mail: to64@fas.gov.ru

Р Е Ш Е Н И Е № 48-19/ов-т

о признании жалобы необоснованной

29 апреля 2019 года г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия) в составе:

заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;

начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;

старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

в присутствии:

представитель Администрации Марксовского муниципального района Саратовской области (доверенность №01-04-10/51 от 07.08.2018),

рассмотрев жалобу гр.Р. на действия организатора торгов – Администрации Марксовского муниципального района Саратовской области при проведении аукциона по извещению №140319/0113199/01 от 14.03.2019 на право заключения договора аренды земельных участков по Лотам №№1-4, руководствуясь ст. 18.1, п. 3^1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

22.04.2019 года в Саратовское УФАС России поступила жалоба гр.Р. на действия организатора торгов – Администрации Марксовского муниципального района Саратовской области (далее – Администрация) при проведении аукциона по извещению №140319/0113199/01 от 14.03.2019 на право заключения договора аренды земельных участков по Лотам №№1-4 (далее – Аукцион).

Из жалобы Заявителя следует, что при организации и проведении Аукциона

организатором торгов были допущены нарушения действующего законодательства.

Организатор торгов с доводами Заявителя не согласился, пояснив, что при проведении Аукциона нарушений норм действующего законодательства допущено не было.

Изучив представленные сведения и документы, Комиссия пришла к следующим выводам.

14.03.2019 года на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru организатором торгов — Администрацией было размещено извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков по Лотам №№1-4.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 12 апреля 2019 года заявки гр.Р. по Лотам №№1-4 были признаны не соответствующими требованиям аукционной документации в соответствии с пп. 1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, (непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений (документ, подтверждающий внесение задатка представлен в виде копии).

Согласно пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в том числе в следующем случае: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

В соответсвии с п.1 ст. 39.12 Земельного Коджекса Российской Федерации для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1)заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2)копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3)надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4)документы, подтверждающие внесение задатка.

Таким образом для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок, документы, подверждающие внесение задатка, а не их копии.

В составе заявок гр.Р. по Лотам №№1-4 представлена копия документа, потверждающего внесение задатка. В жалобе гр.Р. также не указывается на обстоятельства, препятствующие предоставлению необходимого документа, при его наличии.

Таким образом, заявка гр.Р. подлежала отклонению.

Организатор торгов также пояснил, что в составе заявок гр.Р. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (копия паспорта гражданина РФ) представлена не полностью - представлены 2 страницы. паспорта.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу гр.Р. на действия организатора торгов – Администрации Марксовского муниципального района Саратовской области при проведении аукциона по извещению №140319/0113199/01 от 14.03.2019 на право заключения договора аренды земельных участков по Лотам №№1-4, необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: