

## Уведомление

по рассмотрению жалобы на действия организатора торгов  
и о приостановлении заключения договора  
по результатам торгов по **Делу № 07/76-20**

На основании ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 1119/09 от 25.06.2020) на действия организатора торгов – Администрацию Трудовского Сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее – Организатор торгов, Администрация) при проведении аукциона на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, находящегося в собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости N 99/2020/327064822 от 29.04.2020 г земельный участок площадью 500 кв.м., расположенный по адресу: РФ РК Симферопольский район с.Трудовое, ул. Шоссейная с кадастровым номером 90:12:170102:2653» (извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).№ 110620/20277089/01 лот №1).

Жалоба (вх. №1119/09 от 25.06.2020) принята к рассмотрению Крымским УФАС России. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

Содержание жалобы: см. Приложение.

**Рассмотрение жалобы назначено на «06» июля 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.**

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы утвержденной аукционной документации, извещение о торгах, все заявки на участие в торгах, все протоколы указанных торгов, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-документы подтверждающие основание проведения указанных торгов и о наделении организатора торгов полномочиями для проведения торгов (заверенные надлежащим образом копии с предоставлением оригиналов);

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего аукционную документацию, определившего содержание извещения;

-сведения (паспортные данные (серия <...> номер <...> дата выдачи, кем выдан, код, место регистрации, дата и место рождения) или копии паспортов – все заполненные страницы), копии трудовых договоров, копии распоряжений (приказов) о назначении на должность, должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями) всех членов комиссии Организатора торгов, действующей при проведении аукциона.

Обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

### **В соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:**

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

-организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о аукционе, заявки на участие в аукционе, все имеющиеся протоколы по аукциону, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

-в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа в соответствии с Кодексом российской Федерации об административных правонарушениях на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей (ст. 19.8 КоАП РФ).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.