

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-239/2021

по результатам рассмотрения жалоб ООО «Орск-Алко-Центр» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 01.07.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «Орск-Алко-Центр»: уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ГБУ «Жилищник ЗелАО» – уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалоб не явились;

– АО «ЕЭТП»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу ООО «Орск-Алко-Центр» на действия (бездействие) организатора торгов – ГБУ «Жилищник ЗелАО», оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка» при организации и проведении продажи имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник ЗелАО»,

без объявления цены (извещение № 220421/40531758/10) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

(далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Орск-Алко-Центр» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – ГБУ «Жилищник ЗелАО» (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка» (далее – Оператор) при организации и проведении торгов по продаже

имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник ЗелАО», без объявления цены (извещение № 220421/40531758/10) (далее – Торги; Жалоба).

22.04.2021 в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов размещено извещение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.roseltorg.ru (далее – сайт Оператора), дата и время окончания приема (подачи) заявок на участие в Торгах – 28.05.2021 в 10:00, дата подведения итогов Торгов – 31.05.2021 (далее – Извещение).

27.05.2021 Организатором торгов на официальном сайте размещено сообщение о внесении изменений в Извещение 1 и документацию о Торгах, согласно которому Организатором торгов изменены сроки окончания приема (подачи) заявок на участие в Торгах, а также время подведения итогов Торгов. Новые дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Торгах – 02.07.2021 в 10:00, дата подведения итогов Торгов – 05.07.2021.

Торги проводятся в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 28.06.2016 № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент), Документацией о проведении продажи имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Зеленоградского административного округа» (ГБУ «Жилищник ЗелАО»), без объявления цены в электронной форме (далее – Документация о Торгах).

Согласно доводу Жалобы действия Организатора торгов, Оператора по продлению срока окончания приема (подачи) заявок на участие в Торгах неправомерны, поскольку указанное продление проведено с

нарушением срока, установленного действующим законодательством Российской Федерации.

Вместе с тем 22.06.2021 Комиссией ФАС России принято решение № 04/10/18.1-203/2021 о признании жалобы Богданова В.В. обоснованной в части нарушения Организатором торгов порядка внесения изменений в информационное сообщение о проведении торгов.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России прекращает рассмотрение Жалобы.

На основании изложенного и в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение жалобы ООО «Орск-Алко-Центр» на действия (бездействие) организатора торгов – ГБУ «Жилищник ЗелАО», оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка» при организации и проведении торгов по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник ЗелАО», без объявления цены (извещение № 220421/40531758/10) в связи с принятием решения от 22.06.2021 по делу № 04/10/18.1-203/2021.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.