

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 50-11512-15/10

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

11 июня 2015 года  
Самара

г.

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа Самарского УФАС России от 10 июня 2015 года № 210 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Министерством строительства Самарской области (443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), выразившегося в заключении с Индивидуальным предпринимателем ... дополнительного соглашения от 11.06.2014 г. № 5 к договору аренды земельного участка от 10.05.2007 № 99, без проведения торгов, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона «О защите конкуренции»,

### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 50-11512-15/10 к рассмотрению на 16 июля 2015 года в 14 часов 00 минут в помещении Самарского УФАС России (443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3а, тел. (846) 200-15-42, к. 455).
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 50-11512-15/10 в качестве:

заявителя: Б. Н. С. ;

ответчика: Министерство строительства Самарской области (443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а);

заинтересованного лица: Индивидуального предпринимателя ... (далее – ИП ...)

3. Министерству строительства Самарской области представить в срок до 6 июля 2015 года следующие документы и сведения:
  3. Копию имеющейся переписки (писем) с ИП ..., иными хозяйствующими субъектами по вопросу предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 63:01:00:00 00 000:0630, расположенного по адресу: Первая линия Студеного оврага в Кировском районе города Самары, площадью 15354,50 кв. м, за период 2013 г., 2014 г., истекший период 2015 г.
  3. Информацию о наличии иных претендентов на получение в аренду земельного участка, указанного в пункте 3.1. настоящего Определения.

3. Документы и сведения, указывающие на наличие преимущественного права у ИП Катина А.Л. на заключение дополнительного соглашения от 11.06.2014 г. № 5 к договору аренды земельного участка от 10.05.2007 № 99 (со ссылками на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов).
3. Информацию о наличии зданий, строений, сооружений на праве собственности ИП ... на земельном участке, указанном в пункте 3.1. настоящего Определения, на момент заключения дополнительного соглашения от 11.06.2014 г. № 5 к договору аренды земельного участка от 10.05.2007 № 99 (с приложением подтверждающих документов).
3. Иные документы, которые, по Вашему мнению, имеют значение для рассмотрения дела по существу.
4. ИП ... представить в срок до 6 июля 2015 года следующие документы и сведения:

4.1. Копию имеющейся переписки (писем) с Министерством строительства Самарской области по вопросу предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 63:01:00:00 00 000:0630, расположенного по адресу: Первая линия Студеного оврага в Кировском районе города Самары, площадью 15354,50 кв. м, за период 2013 г., 2014 г., истекший период 2015 г.

4.2. Информацию о наличии зданий, строений, сооружений на праве собственности ИП ... на земельном участке, указанном в пункте 4.1. настоящего Определения, на момент заключения дополнительного соглашения от 11.06.2014 г. № 5 к договору аренды земельного участка от 10.05.2007 № 99.

4.3. В случае наличия документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Определения, представить их копии.

4.4. Письменные пояснения о целевом использовании земельного участка, указанного в пункте 4.1. настоящего Определения.

4.5. Иные документы, которые, по Вашему мнению, имеют значение для рассмотрения дела по существу.

5. Б. Н.С. представить в срок до 6 июля 2015 года следующие документы и сведения:

5.1. Копию имеющейся переписки (писем) с Министерством строительства Самарской области по вопросу предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 63:01:00:00 00 000:0630, расположенного по адресу: Первая линия Студеного оврага в Кировском районе города Самары, площадью 15354,50 кв. м, за период 2013 г., 2014 г., истекший период 2015 г.

5.2. Письменные пояснения о желании (намерении) получения в аренду земельного участка, указанного в пункте 5.1. настоящего Определения.

5.3. Письменные пояснения об ущемлении Министерством строительства Самарской области прав и законных интересов Б. Н.С., путем заключения с ИП ... дополнительного соглашения от 11.06.2014 г. № 5 к договору аренды земельного участка от 10.05.2007 № 99, без проведения торгов.

5.4. Иные документы, которые, по Вашему мнению, имеют значение для

рассмотрения дела по существу.

Копии представленных документов должны быть заверены надлежащим образом.

Запрашиваемую информацию необходимо представить со ссылкой на конкретный пункт настоящего Определения.

Явка заявителя, ответчика, заинтересованного лица по делу/представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

В соответствии со статьей 43 Закона «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле.

Председатель Комиссии

Ю.А. Клинова