

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении штрафа по делу № 656-13115-17/7

об административном правонарушении

05 сентября 2017 года г. Самара

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области ..., рассмотрев в соответствии со статьей 23.48 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) материалы дела об административном правонарушении в отношении должностного лица – начальника производственно-технического отдела Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань Н.С.В. по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ в связи с нарушением пункта 14 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75,

Н.С.В. при составлении протокола заявил ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие,

УСТАНОВИЛ:

Поводом для возбуждения дела об административном правонарушении явилось обнаружение достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, совершенного должностным лицом Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань. Указанное обстоятельство установлено при рассмотрении жалобы ООО «Управляющая компания «Центр» на действия Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань (далее – Комитет, Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Сызрань, ул. Ф. Энгельса, д. 7, корп. 1 (Извещение № 190417/3177288/01) (далее – Конкурс).

1. 19.04.2017 г. Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань на сайте <https://torgi.gov.ru> размещено извещение № 190417/3177288/01 о проведении Конкурса (далее – Извещение).

Организатором торгов выступил Комитет жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань.

Предметом Конкурса является право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Сызрань, ул. Ф. Энгельса, д. 7, корп. 1.

Согласно пункту 1 Раздела 1 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 (далее – Правила), данные правила устанавливают порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Таким образом, при проведении Конкурса Организатору торгов необходимо руководствоваться Правилами.

2. Пунктом 15 Правил установлены требования к претендентам конкурса, в том числе, о внесении претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим установленному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.

Согласно пункту 53 Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя, в том числе, документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.

В силу пункта 14 Правил размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Подпунктом 13 Информационной карты Документации установлено, что обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется в размере 12 742,40 рублей (недействующая редакция Документации).

Вместе с тем, согласно Извещению площадь всех жилых и нежилых помещений составляет 8 233,7 м². В приложении № 2.1 Документации установлен размер платы за содержание и ремонт помещений составляющий 21, 09 рублей за 1 м².

Таким образом, расчет размера обеспечения заявки должен быть

рассчитан следующим образом:

$5\% * 21,09 \text{ руб. (стоимость работ и услуг, установленных Организатором торгов)} * 8\,233,7 \text{ м}^2 \text{ (площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме согласно Документации)} = 8\,682,4 \text{ руб.}$

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что 27.04.2017 года в Документацию внесены изменения относительно изменения тарифа платы за услугу «содержание и ремонт» (21,7 рублей).

Подпунктом 13 Информационной карты Документации установлено, что обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется в размере 13110,96 рублей (действующая редакция Документации с изменениями).

Учитывая изменения Документации расчет размера обеспечения заявки должен быть рассчитан следующим образом:

$5\% * 21,70 \text{ руб. (стоимость работ и услуг, установленных Организатором торгов)} * 8\,233,7 \text{ м}^2 \text{ (площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме согласно Документации)} = 8\,933,56 \text{ руб.}$

Согласно Протоколу № К 004-17 УК рассмотрения и оценки заявок от 25.05.2017 года ООО «Управляющая компания «Центр» отказано в допуске к участию в Конкурсе на основании подпункта 1 пункта 18 Правил, в связи с непредставлением определенных пунктом 53 Правил (участник в составе заявки предоставил документы (платежное поручение), подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на сумму – 12742,40 рубля, меньше установленного Документацией – 13 110,96 рублей).

Исходя из изложенного, Организатором торгов в Документации установлен размер обеспечения заявки, не соответствующий требованиям пункта 14 Правил.

В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных [частями 1 - 9](#) настоящей статьи и [статьями 7.29 - 7.32](#) и [7.32.3](#) настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Согласно статьи 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

В силу примечания к статье 2.4 КоАП РФ лица, осуществляющие функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, совершившие административные правонарушения, предусмотренные [статьей 7.32.4](#) настоящего Кодекса, несут административную ответственность как должностные лица.

Комитетом ЖКХ администрации городского округа Сызрань письмом (вх. № 6053-з от 07.08.2017г.) представлены сведения о должностном лице, ответственном за указанное правонарушение – начальник производственно-технического отдела Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань.

В соответствии с Приказом о переводе работника на другую работу № 172-л/с от 01.06.2007 года Н.С.В. переведен на должность начальника отдела производственно-технического отдела Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань.

Согласно письменным пояснениям, представленным Н.С.В., при расчете размера обеспечения заявки на участие в Конкурсе допущена техническая ошибка.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, в действиях (бездействиях) Н.С.В. содержится состав административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Дата совершения административного правонарушения – 19.04.2017 г., место совершения административного правонарушения: Самарская область, г. Сызрань, ул. Ульяновская, д. 61.

При вынесении решения по делу № 656-13115-17/7 рассмотрена возможность применения малозначительности.

Согласно статье 2.9. КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения должностное лицо, уполномоченное решить дело об административном правонарушении, может освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий, не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Данные действия содержат существенную угрозу охраняемым общественным отношениям в области действующего законодательства, препятствуют обеспечению легитимности торгов.

Кроме того, рассматриваемые действия (бездействие) Н.С.В. свидетельствуют о ненадлежащем отношении должностного лица к исполнению своих публично-правовых обязанностей, к формальным требованиям публичного права, что не позволяет признать совершенное правонарушение малозначительным и освободить должностное лицо от административной ответственности по данному основанию.

При назначении административного наказания Н.С.В. в силу части 2 статьи 4.1 КоАП РФ учитывался характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение.

Н.С.В. ранее к административной ответственности, предусмотренной частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ не привлекался, правонарушение совершено впервые.

Отягчающих административную ответственность обстоятельств, предусмотренных статьей 4.3 КоАП РФ, не установлено.

Содействие Н.С.В. Самарскому УФАС России в установлении обстоятельств, подлежащих установлению по делу об административном правонарушении, свидетельствует о наличии смягчающих административную ответственность обстоятельств, предусмотренных статьей 4.2 КоАП РФ, что указывает на возможность применения минимальной санкции, предусмотренной частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Руководствуясь статьями 23.48, 29.9, 29.10, КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать должностное лицо – начальника производственно-технического отдела Комитета ЖКХ администрации городского округа Сызрань Н.С.В. виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

2. Наложить на Н.С.В. в соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ административный штраф в размере 3 000,00 (трех тысяч) рублей, в связи с нарушением установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

3. Разъяснить, что согласно статье 31.5 КоАП РФ при наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца при получении соответствующего ходатайства.

Согласно части 2 статьи 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев при получении соответствующего ходатайства.

Штраф должен быть перечислен в УФК по Самарской области (Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области), ИНН 6315802344, КПП 631601001, Р/С 40101810200000010001 в Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 16111602010016000140, ОКТМО 36735000.

Назначение платежа административный штраф согласно постановлению № 656-13115-17/7.

Согласно статье 32.2 КоАП РФ Н.С.В. надлежит уплатить административный штраф не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

Согласно части 5 статьи 32.2 КоАП РФ при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф по делу об административном правонарушении, рассмотренному судьей, составляет судебный пристав-исполнитель.

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти

часов.

В соответствии с частью 1 статьи 31.1 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения десятидневного срока со дня получения копии постановления.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения.

Заместитель руководителя

Самарского УФАС России ...