УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ, МЕСТЕ И ВРЕМЕНИ ЕЁ РАССМОТРЕНИЯ

Волгоград

Дело № 034/10/18.1-1005/2019

07 октября 2019 г.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции; Закон) Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС России, Управление) уведомляет о поступлении 02.10.2019 (вх. № 9519) жалобы Г. Д.Ю. (далее – заявитель) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Диамант Девелопмент Групп Волд» К. А.А. при организации и проведении открытых торгов в рамках процедуры несостоятельности (банкротства) должника в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Диамант Девелопмент Групп Волд»: Лот № 1 - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 15 447,3 кв.м, этажность: 1,2,3,4,5,6,7,8, кад. №34:34:040031:512, расположенное по адресу: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Комсомольская, 3; Право аренды земельного участка, назначение: земли населенных пунктов – завершение строительства административного здания, площадью 3191,18 кв.м расположенное по адресу: г. Волгоград, ул. Комсомольская, 3.

Объявление о торгах в ЕФРСБ № 4109098 размещено на официальном сайте 28.08.2019.

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями частей 6 – 8 статьи 18.1 Закона, в связи с чем подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

В силу частей 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона, **процедура закупки приостанавливается до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора закупки, закупочной комиссии по существу. Организатор закупки, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Согласно правилам частей 12 и 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор закупки, закупочная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор закупки, закупочная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Волгоградского УФАС России в сети Интернет по адресу: volgograd.fas.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **«10» октября 2019 г. в 14 часов 30 минут (местное время, МСК+1)** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, д. 12, 5 этаж, левое крыло, каб. № 6.

Учитывая изложенное, в соответствии с частями 15 и 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. Организатору торгов – для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Управление следующую информацию (надлежащим образом заверенные копии документов и материалов):

1) письменные пояснения с нормативным обоснованием и приложением подтверждающих документов по всем доводам, изложенным в жалобе (предварительно, до 10.10.2019 (до 11 час. 00 мин. (местное время, МСК+1) направив в электронном виде на адреса электронной почты to34@fas.gov.ru; to34-frolov@fas.gov.ru);

2) копию судебного акта о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) копию судебного акта об утверждении арбитражного управляющего;

4) выкопировку данных Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ), содержащих любую информацию, связанную с организацией и проведением оспариваемых торгов, и подлежащую включению в ЕФРСБ в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) копии всех сообщений, опубликованных в официальном издании, в котором осуществляется опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) при организации и проведении оспариваемых торгов;

6) копию договора со специализированной организацией, привлечённой в качестве организатора торгов;

7) копию договора о проведении торгов с оператором электронной площадки;

8) копию предложения арбитражного управляющего, представленного собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения порядка продажи предприятия;

9) копию определения арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи предприятия должника;

10) копию сообщения о продаже предприятия, опубликованного в порядке, установленном статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

11) копии поступивших заявок на участие в торгах;

12) все протоколы, составленные в ходе проведения торгов, в том числе протокол об определении участников торгов, протокол о результатах проведения торгов; а также копии оценочных листов, иных документов по оценке заявок и подведению итогов торгов;

13) доказательства уведомления организатором торгов заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов; уведомления участников торгов о результатах проведения торгов;

14) копия сообщения о результатах проведения торгов, опубликованного в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

15) доказательства направления победителю торгов предложения о заключении договора купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия;

16) копию договора, заключённого по результатам проведения закупки (при наличии).

Организатор торгов вправе представить любую иную информацию и документы, которые, по его мнению, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы заявителя.

Организатор торгов должен представить исчерпывающую информацию по каждому пункту указанного выше требования. В случае невозможности представления информации в какой-либо части необходимо в письменной форме указать причины, а также возможный источник получения запрошенной информации.

Представляемые документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью уполномоченных лиц.

2. Заявителю – для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Управление информацию и документы, которые, по мнению заявителя, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Явка представителей заказчика на рассмотрение жалобы обязательна. Представителям необходимо иметь при себе (в подлинниках и надлежащим образом заверенных копиях) документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие полномочия на совершение процессуальных действий в рамках рассмотрения жалобы.

Лица, явившиеся на рассмотрение жалобы, ожидают приглашения к началу рассмотрения дела в холле 5 этажа помещения Управления по адресу: Волгоград, ул.7-я Гвардейская, д. 12, левое крыло.

Иные лица, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в

результате рассмотрения жалобы, вправе направить в Управление возражения на жалобу и участвовать в ее рассмотрении лично или через своих представителей.

За непредставление сведений (информации) по запросу антимонопольного органа в указанный срок виновные лица несут административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.