

Лицам по списку

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **об отложении рассмотрения дела № 17-08нк/2018**

24 января 2019 года г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела № 17-08нк/2018 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель <... заместитель руководителя – начальник отдела контроля за  
Комиссии: > - рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского  
УФАС России;

Члены <... главный специалист-эксперт отдела контроля за рекламной и  
Комиссии: > - недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;

<... специалист 1-го разряда отдела контроля за рекламой и  
> - недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 17-08нк/2018 по признакам нарушения ООО «ЖЭУ-4» статьи 14.8 Федерального закона «О защите конкуренции»,

в присутствии представителя ООО «ЖЭУ-4 <...> по доверенности б/н от 16.08.2018,

в присутствии членов совета МКД <...>,

в отсутствие представителя ООО «Первая Управляющая», надлежащим образом уведомленного о времени и месте рассмотрения дела,

руководствуясь статьей 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### **УСТАНОВИЛА:**

Челябинским УФАС России рассматривается дело, возбужденное по обращение совета многоквартирного жилого дома № 36 по улице Горького в городе Челябинске (далее – Заявитель) о недобросовестных конкурентных действиях Общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный участок – 4» (далее – ООО «ЖЭУ-4»), выразившихся в неправомерном выставлении в августе 2018 года собственникам помещений в МКД счетов на оплату услуг за содержание жилого помещения, при условии, что такие услуги оказывает общество с ограниченной ответственностью «Первая управляющая» (далее – ООО «Первая управляющая»).

В письменных пояснениях б/н от 24.01.2019 ООО «ЖЭУ-4» указало, что признает факт выставления квитанций собственникам МКД за август 2018 года. Пояснило, что сентябре 2018 года обществом была произведена корректировка выставляемых услуг, путем снятия начислений за август 2018 года.

При рассмотрении настоящего дела Комиссия установила, что указанные

действия Ответчика являются нарушением статьи 14.8 Федерального закона «О защите конкуренции». В связи с чем, Комиссия решила принять заключение об обстоятельствах дела.

На основании частей 1, 5 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции»,

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела № 17-08нк/2018.
2. Принять заключение об обстоятельствах дела № 17-08нк/2018.
3. Назначить рассмотрение дела № 17-08нк/2018 **на 11 апреля 2019 года на 16 часов 30 минут.**
4. Заявителю представить в срок до **08 апреля 2019 года** в Челябинское УФАС России:
  - 4.1) пояснения, доказательства и доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела;
  - 4.2) письменные сведения о номерах судебных дел, рассмотренных районными суда города Челябинска по искам собственников МКД к ООО «ЖЭУ-4» с приложением судебных актов (при наличии);
  - 4.3) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения дела.
5. ООО «ЖЭУ-4» представить в срок до 08 апреля 2019 года в Челябинское УФАС России:
  - 5.1) пояснения, доказательства и доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела;
  - 5.2) письменные сведения об основаниях неисполнения предупреждения, выданного Челябинским УФАС России при условии, что согласно почтового уведомления почтовая корреспонденция (предупреждение исх. № 12729/08 от 20.08.2018) с почтовым идентификатором 8008232707839 получена ООО «ЖЭУ-4» 03.10.2018;
  - 5.3) письменные сведения о поступлении (не поступлении) оплаты от собственников МКД по выставленным ООО «ЖЭУ-4» квитанциям за август 2018 года с приложением подтверждающих документов;
  - 5.4) письменные сведения об обращениях (не обращениях) собственников МКД к ООО «ЖЭУ-4» о возврате уплаты за август 2018 года и результатах их рассмотрения с приложением подтверждающих документов (копии обращений, ответы о рассмотрении, платежные документы о возврате денежных средств и их получении собственниками МКД и т.п.);
  - 5.5) письменные доказательства снятия (корректировки) начислений ООО «ЖЭУ-4» за август 2018 года собственникам МКД (переписка с ООО «Первая управляющая» и т.п.);

5.6) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения дела.

6. ООО «Первая управляющая» представить в срок до 08 апреля 2019 года в Челябинское УФАС России:

6.1) пояснения, доказательства и доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела;

6.2) договор (ы) управления МКД, заключенный (ые) с собственниками МКД;

6.3) письменные пояснения о наличии (отсутствии) правоотношений между ООО «ЖЭУ-4» и ООО «Первая управляющая» по вопросу снятия (корректировки) начислений ООО «ЖЭК-4» за август 2018 года собственникам МКД (переписка и т.п.);

6.4) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения дела.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>