

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** физического лица (вх. от 11.03.2016 №5462-ЭП/16) на действия Организатора торгов – Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Петергоф» при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды движимого имущества, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Нижний парк, лит. К (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, №100316/0220039/01) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды в части установления несоразмерно высокого задатка.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы **состоится 22 марта 2016 года в 15:00** по адресу Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний. Явка представителя Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, аукционной комиссий в срок до 15:00 22 марта 2016** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные возражения; извещение о проведении аукциона; документацию об аукционе; изменения, внесенные в документацию об аукционе (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; аудиозапись проведения аукциона.

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном

ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».