

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России из ФАС России поступила жалоба гражданина РФ <...> на положения извещения при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: www.kaluga.fas.gov.ru.

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ <...> приняло **решение:**

приостановить электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы гражданина РФ <...> состоится **«04» июня 2024 года в 15 часов 00 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:**

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9769395808>

До указанного времени на **электронную почту to40@fas.gov.ru** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность – для руководителя) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Уполномоченному органу - Администрации МО ГП «Город Боровск» **в срокдо**

«12» часов «00» минут «03» июня 2024 года на электронную почту **to40@fas.gov.ru** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы гражданина РФ <...>, **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- сведения о заключении договора по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Организатору торгов, комиссии - БСУ «Фонд имущества Калужской области» в срок до «12» часов «00» минут «03» июня 2024 года на электронную почту **to40@fas.gov.ru** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы гражданина РФ <...>, **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых объявлено о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды

земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционена право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: магазины (код 4.4), с кадастровым номером 40:03:100145:417, площадью 2300 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Берникова, д.92 (извещение №21000020910000000896 лот №1);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.