

## **РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-784/2019**

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном  
статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите  
конкуренции»

05 июля 2019 года  
Ставрополь

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по  
Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке,  
предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006  
года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в  
составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель  
руководителя Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов  
власти и соблюдения антимонопольного законодательства  
Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – ведущий специалист эксперт отдела контроля  
органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства  
Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия Управления  
имущественных отношений администрации Минераловодского  
городского округа Ставропольского края организатора торгов по  
извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2, руководствуясь  
пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального  
закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,  
Комиссия Ставропольского УФАС России,

**УСТАНОВИЛА:**

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на необоснованное отклонение заявки претендента.

2. Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

29.05.2019 года, Администрацией Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов было размещено извещение о проведении торгов по извещению №290519/12596720/01 на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Минераловодского городского округа Ставропольского края.

На момент поступления Уведомления о поступлении жалобы и приостановлении торгов, прием заявок окончен. Процедура аукциона проведена, процедура заключения договора приостановлена до вынесения Решения Комиссией Ставропольского УФАС России по существу, что подтверждается копиями уведомлений участников торгов, приобщенных к материалам дела.

Комиссия Ставропольского УФАС России изучив довод заявителя о нарушении организатором торгов, что выразилось в необоснованном отклонении заявки претендента, установила следующее.

Извещением о проведении торгов №290519/12596720/01 определено, дата окончания приема заявок – 19.06.2019 года в 10 часов 00 минут по МСК.

Согласно представленной в материалы дела заявки, заявка Чернышова В.Н. была подана 19.06.2019 года в 10 часов 19 минут по МСК, о чем свидетельствует отметка о принятии заявки.

Таким образом, Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу о том, что заявка Чернышова В.Н. была подана за установленными извещением о проведении торгов сроками подачи заявок и подлежала возврату в установленном ЗК РФ порядке.

В соответствии с частью 6 статьи 39.12 ЗК РФ, заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Согласно, реестра почтовых отправлений, заявка Чернышова В.Н. была возвращена, по указанному в заявке адресу. Копия данного реестра приобщена к материалам дела.

Таким образом, организатор торгов совершил действия по возврату заявки, поданной по истечении срока приема заявок, прямо предусмотренные частью 6 статьи 39.12 ЗК РФ.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях организатора торгов Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2 отсутствуют признаки нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу физического лица на действия Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2 - необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии  
Сапунов

Д.Н.

Члены комиссии

Н.Н.  
Пашкова

А.Ю. Лазебный