

РЕШЕНИЕ

по делу № 08/1957-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном

статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 – ФЗ «О защите конкуренции»

г. Севастополь

Резолютивная часть решения объявлена 31 августа 2016 года.

Решение изготовлено в полном объеме 01 сентября 2016 года.

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«...»

в присутствии представителя Индивидуального предпринимателя Заводчикова А.Н.: «...»

рассмотрев жалобу Индивидуального предпринимателя Заводчикова А.Н., (далее – Заявитель) на действия Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города» (далее — Заказчик) при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения - здание бара лит. А с пристройкой лит. а общей площадью 144,4 кв.м с площадкой «I» парапетом №1 расположенным по адресу г. Севастополь, ул. Раенко 3-а(лот№ 2), извещение № 180716/10182245/01 от 18.07.2016 г. (далее – Аукцион), заслушав пояснения заявителя, рассмотрев представленные сторонами материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении Конкурса, конкурсная документация размещены на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По мнению Заявителя, Заказчик неправоммерно отказался от проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения - здание бара лит. А с пристройкой лит. а общей площадью 144,4 кв.м с площадкой «I» парапетом №1 расположенным по адресу г. Севастополь, ул. Раенко 3-а(лот№ 2).

Заказчик с доводом Заявителя не согласился по основаниям, изложенным в представленных возражениях на жалобу Заявителя.

Пояснения представителя Заявителя в ходе рассмотрения настоящей жалобы и представленные сторонами документы подтверждают следующие обстоятельства.

Заказчиком в конкурсной документации указано, что дата начала приема заявок – 19 июля 2016, а дата окончания приема заявок – 08 августа 2016 года.

При этом, в конкурсной документации Заказчиком предусмотрено, что организатор торгов вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее, чем 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе.

03 августа 2016 года, Заказчик отказался от проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения - здание бара лит. А с пристройкой лит. а общей площадью 144,4 кв.м с площадкой «I» парпетом №1 расположенным по адресу г. Севастополь, ул. Раенко 3-а(лот№ 2).

Таким образом, Комиссия Управления установила, что Заказчик правомерно отказался от проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения - здание бара лит. А с пристройкой лит. а общей площадью 144,4 кв.м с площадкой «I» парпетом №1 расположенным по адресу г. Севастополь, ул. Раенко 3-а(лот№ 2), за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе.

На основании изложенного, исследовав представленные материалы, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Индивидуального предпринимателя Заводчикова А.Н. на действия Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города» при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения - здание бара лит. А с пристройкой лит. а общей площадью 144,4 кв.м с площадкой «I» парпетом №1 расположенным по адресу г. Севастополь, ул. Раенко 3-а(лот№ 2), необоснованной.

2. Снять ограничения на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) путем проведения электронного аукциона, наложенные уведомлением Управления о принятии жалобы к рассмотрению от 24 августа 2016 года № 8/3986-с.