

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 2237/04 О НАРУШЕНИИ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

11.11.2016г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

### УСТАНОВИЛ:

В Ростовское УФАС России из Белокалитвинской городской прокуратуры поступила жалоба ООО «РЗК «Ресурс» (вх. № 16150 от 31.10.2016г.) о нарушении организатором торгов – Администрацией Ильинского сельского поселения (далее – Администрация) процедуры организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение № 250816/9727331/03 (далее – Торги):

- Лот № 1 - Земельный участок, являющийся муниципальной собственностью муниципального образования «Ильинское сельское поселение», из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:04:0600001:288 площадью 3324749 кв. м, местоположение которого установлено: Ростовская обл., Белокалитвинский р-н, х. Ильинка, Ростовская обл, Белокалитвинскиу район, х. Ильинка, из земель сельскохозяйственного назначения бывшего СП «Марьевское» Ильинского сельского поселения, Белокалитвинского района Ростовской области — разрешённое использование — для сельскохозяйственного производства.

Торги по лоту № 1 отменены 26.09.2016.

ООО «РЗК «Ресурс» в своей жалобе указывает на необоснованный отказ организатора торгов в проведении аукциона.

В силу ч. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 настоящей статьи.

Из представленных материалов следует, что организатор торгов в нарушение требований ст. 39.11 ЗК РФ принял решение об отказе в проведении аукциона по лоту № 1, поскольку у организатора торгов отсутствовали основания, предусмотренные ч. 8 ст. 39.11 ЗК РФ.

На основании изложенного издан приказ Ростовского УФАС России от 10.11.2016г. № 470 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения

Администрацией ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), руководствуясь ч. 13 ст. 44 ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 2237/04 к рассмотрению на 23.01.2017г. в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, оф. 403, ком. 20.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 2237/04 в качестве заявителя – ООО «РЗК «Ресурс».
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 2237/04 в качестве ответчика – Администрацию.
4. Администрации представить в Ростовское УФАС России в срок до 19.12.2016г. следующие документы (заверенные копии) и информацию:
  - 4.1. Письменное мотивированное обоснование со ссылкой на законодательство правомерности принятия решения об отказе в проведении аукциона по лоту № 1 (с приложением подтверждающих материалов);
  - 4.2. Документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию; заявки на участие в торгах со всеми приложениями (оригиналы заявок представить для обозрения на заседание комиссии Ростовского УФАС России); все протоколы, составленные в ходе проведения торгов; договоры, заключенные по итогам торгов (со всеми изменениями, дополнениями и приложениями); иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов;
  - 4.3. На основании каких актов Администрация проводит Торги? (с приложением подтверждающих документов);
  - 4.4. Копию официального печатного издания, содержащего извещение о проведении Торгов.

Явка представителей сторон обязательна (при себе иметь документы, подтверждающие полномочия на участие в рассмотрении дела).

Согласно ст. 43 ФЗ «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.