

ООО «Компания 21»

ул. Молодогвардейская, д. 33, корп. 1,
пом. 1, ком. 7, г. Москва, 121351

ООО «Вэллстон»

Верхняя Красносельская ул., 2/1,
г. Москва, 107140

ТУ Росимущества в г. Москве

Орликов пер., д. 3, корп. Б,
г. Москва, 107139

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-11585/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

17.07.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение

процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

заместителя председателя Комиссии:

при участии посредством видеоконференцсвязи генерального директора ООО «Компания 21» -

рассмотрев жалобу (далее также — Заявитель) на действия на действия ООО «Компания 21» (далее — Организатор торгов) **при проведении аукционов по продаже арестованного имущества (извещения №№ 080620/41345837/08, 080620/41345837/03, 080620/41345837/07, 080620/41345837/04) (далее — Торги),**

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии

с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом

от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого

могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба может быть подана либо лицом, подавшим заявку на участие в торгах, либо лицом, не подавшим заявку на участие в торгах в случае, если обжалуется порядок размещения информации о проведении торгов либо порядок подачи заявок на участие в торгах, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены.

Согласно тексту жалобы, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось использовании закрытой формы подачи ценовых предложений, а также выборе электронной торговой площадки для проведения Торгов, не предусмотренной контрактом, заключенным между Организатором торгов и ТУ Росимущества.

Таким образом, фактически доводы жалобы Заявителя сводятся к оспариванию положений документации.

В соответствии с извещением о проведении Торгов датой окончания подачи заявок на участие в торгах было установлено 02.07.2020, датой проведения Торгов — 08.07.2020.

При этом Комиссией установлено, что Заявитель принял участие в Торгах с Извещением № 080620/41345837/08, однако не был признан победителем Торгов, поскольку представил ценовое предложение, не содержащее наилучшую цену за реализуемое имущество.

Таким образом, Заявитель обратился с жалобой после того, как не был признан победителем Торгов с Извещением № 080620/41345837/08. По иным процедурам, Заявитель заявку не подавал.

Вместе с тем Комиссия отмечает, что оспариваемые Заявителем неправомерные действия Организатора торгов, подлежали обжалованию до окончания срока подачи заявок.

В противном случае, реализация такого права за пределами окончания срока подачи заявок необоснованно затрагивает права и законные интересы иных участников Торгов, которые подали заявки в соответствии с условиями извещения.

Кроме того, Комиссия отмечает, что по результатам проведения процедуры все участники, заявившиеся на торги были допущены к дальнейшему участию в процедуре.

Согласно статье 10 Гражданского кодекса Российской Федерации, не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, «действия в обход закона» с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

Учитывая изложенное, Комиссия приходит к выводу, что обжалование Заявителем оспариваемых действий Организатора торгов после принятия участия в самой процедуре не подлежит рассмотрению антимонопольным органом в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Доказательств, свидетельствующих о невозможности подачи жалобы до даты окончания срока подачи заявок на участие, Заявителем в материалы дела не представлено.

Доказательств, нарушения его прав и законных интересов установленным Организатором торгов требованием, учитывая при этом, что по процедурам №№ **080620/41345837/03, 080620/41345837/07, 080620/41345837/04 Заявитель заявку не подавал, в материалы дела не представлено.**

Таким образом, Заявитель не может обжаловать указанные действия Организатора торгов при проведении Торгов, в связи с чем у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения доводов жалобы Заявителя.

Резюмируя вышеизложенное, Комиссия, руководствуясь частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу на действия на действия ООО «Компания 21» при проведении Торгов без рассмотрения.

1. 2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 13.07.2020 № ПО/39416/20.

2.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.