

## РЕШЕНИЕ № Т-80/15

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 08.09.2015

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 3 (далее – Комиссия ФАС России),

рассмотрев жалобу XXXXXXXXXXXXX, направленную письмом Московского УФАС России от 28.08.2015 № ИШ/34535, на действия организатора торгов — ООО «Контакт Групп», оператора электронной площадки — ООО «Оптимальстрой» при проведении аукциона по продаже заложенного недвижимого имущества, принадлежащего должнику XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, а именно квартиры, расположенной по адресу:XX (извещение № 300715/8400265/09, лот № 1), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### У С Т А Н О В И Л А:

В ФАС России поступила жалоба XXXXXXXXXXXXX (далее – Заявитель), направленная письмом Московского УФАС России от 28.08.2015 № ИШ/34535, на действия организатора торгов — ООО «Контакт Групп» (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки — ООО «Оптимальстрой» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже заложенного недвижимого имущества, принадлежащего должнику XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, а именно квартиры, расположенной по адресу:XX (извещение № 300715/8400265/09, лот № 1) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что действия Оператора по отказу в регистрации Заявителя на электронной торговой площадке [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) лишили его возможности принять участие в Аукционе.

Оператор с доводами жалобы не согласился, указав, что действовал в соответствии с законодательством Российской Федерации и Регламентом электронной площадки Система электронных торгов арестованным имуществом «СЭТАЙМ» размещенной в сети «Интернет» по адресу: [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru), для проведения открытых торгов в электронной форме при реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов (далее - Регламент).

Рассмотрев все представленные материалы и выслушав пояснения Заявителя, представителя Организатора торгов и Оператора Комиссия ФАС России установила следующее.

30.07.2015 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), газете «Тверская,13» № 91 Организатором торгов было размещено сообщение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион должен был быть проведен в электронной форме на электронной торговой площадке по адресу <http://setaim.ru> (далее – сайт Оператора); прием заявок на участие в Аукционе с 30.07.2015 по 19.08.2015; дата проведения Аукциона 28.08.2015.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России Заявитель пояснил, что 05.08.2015 Заявителем были поданы документы для регистрации на электронной торговой площадке «СЭТАЙМ» путем заполнения формы на странице сайта Оператора в разделе

«Подключение к системе» и заверены электронной цифровой подписью. Поскольку формат подачи заявки на регистрацию на сайте Оператора Регламентом не предусмотрено Заявитель перед подачей документов на регистрацию посредством телефонной связи связался с представителем Оператора по вопросу разъяснения формы подачи документов, которые должны быть приложены к заявке на регистрацию. Представитель Оператора пояснил Заявителю, что документы подаются в формате pdf и копия паспорта включает в себя только первые две страницы и страницу с регистрацией. Прим этом Комиссия ФАС России отмечает, что на рассмотрении Жалобы Заявителем не было представлено доказательств указанного факта.

Вместе с тем 14.08.2015 (то есть на 7-ой рабочий день со дня направления заявки на регистрацию) Оператором был направлен в адрес Заявителя отказ в регистрации заявки, в котором было указано, что «представленные документы не соответствуют установленным к ним требованиям. Комментарий: представлены не все страницы паспорта».

Согласно пояснениям представителя Оператора Заявитель приложил к заявке на регистрацию на электронной торговой площадке «СЭТАЙМ» документы не в полном объеме, а именно были представлены не все страницы паспорта, что не позволило Оператору сделать вывод о целостности документа, удостоверяющего личность Заявителя.

Между тем согласно пояснениям Заявителя 14.08.2015 им была подана повторная заявка на регистрацию, которая была рассмотрена Оператором 25.08.2015 (то есть на 7-ой рабочий день со дня направления заявки на регистрацию), тогда как прием заявок на участие в Аукционе заканчивался 19.08.2015.

В соответствии с пунктом 3.1.3 Регламента для регистрации на электронной площадке с целью получения доступа к участию в открытых торгах лицо, подающее заявку на регистрацию предоставляет оператору электронной площадки, в том числе копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

Согласно пункту 3.1.6 Регламента в срок не более семи рабочих дней с момента поступления документов и сведений на регистрацию в качестве претендента на участие в торгах оператор электронной площадки обязан принять решение о регистрации или отказе в регистрации. Заявителю может быть отказано в регистрации в случае непредставления им документов и сведений, указанных в пункте 3.1.3 Регламента, или в случае, если представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или в них обнаружена недостоверная информация, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными.

В соответствии с пунктом 2 Описания бланка паспорта гражданина Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828, бланк паспорта имеет размер 88 x 125 мм, состоит из обложки, приклеенных к обложке форзацев и содержит 20 страниц, из них 14 страниц имеют нумерацию в орнаментальном оформлении, продублированную в центре страницы в фоновой сетке.

Согласно пункту 3.1.8 Регламента в случае принятия решения об отказе в регистрации по одной из перечисленных в разделе 3.1.6 Регламента причин программным обеспечением электронной площадки на указанный заявителем адрес электронной почты отправляется электронное уведомление об отказе в регистрации с указанием причины отказа и ее обоснованием. После устранения указанных оснований для отказа в регистрации заявитель вправе повторно подать заявление на регистрацию и представить заявление, документы и сведения, предусмотренные в пунктах 3.1.3 и 3.1.4

Регламента.

Учитывая, что рассмотрение Оператором заявок Заявителя на регистрацию на электронной торговой площадке «СЭТАЙМ» было произведено в соответствии с положениями Регламента, а также принимая во внимание тот факт, что по состоянию на момент рассмотрения Жалобы Заявитель был зарегистрирован на электронной торговой площадке, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что доводы Заявителя, указанные в Жалобе не нашли своего подтверждения.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу XXXXXXXXXXXXX, направленную письмом Московского УФАС России от 28.08.2015 № ИШ/34535, на действия организатора торгов — ООО «Контакт Групп», оператора электронной площадки — ООО «Оптимальный строй» при проведении аукциона по продаже заложенного недвижимого имущества, принадлежащего должнику XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, а именно квартиры, расположенной по адресу:XXX (извещение № 300715/8400265/09, лот № 1), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.