

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА

№ 1/05-АМЗ-2017

14 сентября 2017 года
Чебоксары

г.

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 1/05-АМЗ-2017 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии заявителя- ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары»:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии ответчика- администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики:

«...»

при отсутствии на заседании Комиссии лица, располагающего сведениями относительно рассматриваемых Комиссией обстоятельств- ООО «Новое село»,

рассмотрев материалы дела № 01/05-АМЗ-2017, возбужденного в отношении администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Представитель ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары» «...» поддержал заявление по изложенным в нем доводам. Сообщил, что 30 июня 2015 года между администрацией Вурман – Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики и обществом с ограниченной ответственностью «Новое село» по результатам проведенного аукциона был заключен договор № 1 аренды муниципального имущества.

По указанным основаниям у ООО «Новое село» отсутствует в целом законное право владения и пользования нежилым одноэтажным зданием из керамзитобетонных панелей с кирпичной пристройкой - котельной на газовом топливе общей площадью 600,2 кв.м., расположенным по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман - Сюктерское сельское поселение, п. Сюктерка, ул. Волжские зори, д. 1.

Вместе с тем, 31 декабря 2015 г. между обществом с ограниченной ответственностью «Новое село» и обществом с ограниченной ответственностью «Теплоснаб» был заключен договор аренды № 033.

Условия договора аренды № 033 от 31.12.2015, полностью противоречат пункту 4.5.1 раздела 4 ранее заключенного договора № 1 от 30.06.2015 аренды муниципального имущества Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района, поскольку указанным пунктом договора установлен запрет (отсутствие права) на сдачу арендованного имущества в субаренду (поднаем) и передаче своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу. Предметом договора аренды № 033 от 31.12.2015 установлено условие о передаче недвижимого имущества его собственником, каковым арендодатель - ООО «Новое село» не является.

Глава администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики «...» сообщил, что договор заключен в рамках действующего законодательства, в связи с необходимостью подачи тепла населению поселения. Расторжение договора в период отопительного сезона было невозможно, повлекло бы за собой негативные последствия для населения.

Более того, администрацией проведена реконструкция котельной; здание котельной и теплотрассы оформлены как единый комплекс.

На сегодняшний день администрация принимает все меры для проведения торгов на передачу объектов теплоснабжения в рамках действующего законодательства.

С учетом изложенного и в соответствии со статьями 42, 45 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 1/05-АМЗ-2017 отложить.
2. Назначить дело № 1/05-АМЗ-2017 к рассмотрению на 17 октября 2017 года в 09 часов 00 минут (адрес: г. Чебоксары, Московский проспект, д.2).
3. Подготовить и направить в установленный законодательством срок заключение об обстоятельствах дела.

Явка ответчика по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечания:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-42-08, 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в антимонопольный орган

заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»