

РЕШЕНИЕ № 301-18.1

по результатам рассмотрения жалобы ООО «СМУ-81» на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области

15.05.2017 г. г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 10.05.2017

Решение в полном объеме изготовлено 15.05.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), на нарушение порядка проведения торгов (далее – Комиссия) в составе: Чушкин Д.Ю. - председатель Комиссии, заместитель руководителя — начальник отдела; Капранчиков А.В. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт; Сисева Н.И. - член Комиссии, государственный инспектор, в присутствии представителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области — <...>

в отсутствие представителя ООО «СМУ-81» о времени и месте рассмотрения жалобы, уведомленного надлежащим образом, в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

26.04.2017г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «СМУ-81» (далее-заявитель) на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области при проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов (извещение № РТС 136В170008).

По мнению заявителя, требование к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, а именно таблица о минимальных размерах стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту не соответствует пункту 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление Правительства № 615, Положение).

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области с доводами, изложенными в жалобе не согласился, представил письменные и устные пояснения.

Изучив материалы дела, предоставленные доказательства, Комиссия пришла к следующим выводам.

Отношения, связанные с предварительным отбором подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных

домов регулируются Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, которым утверждено соответствующее Положение.

На основании пункта 30 Постановления № 615, документация о проведении предварительного отбора, помимо сведений, указанных в извещении о проведении предварительного отбора, предусмотренных пунктом 21 настоящего Положения, должна содержать, в том числе:

- требования к участникам предварительного отбора, установленные пунктом 23 настоящего Положения;
- требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, предусмотренные пунктами 37 и 38 настоящего Положения.

В соответствии с пунктом «м» раздела 4 документации о проведении предварительного отбора одним из требований у участникам предварительного отбора является наличие у участника опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ составляет не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору на выполнение оценки технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

Данное требование соответствует подпункту «п» пункта 23 Положения № 615, согласно которому к участникам предварительного отбора устанавливается требование о наличии опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе.

При этом, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами «а» - «д» пункта 8 Положения.

Раздел 5 документации о предварительном отборе содержит требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в предварительном отборе, согласно которому к перечню документов, подтверждающих соответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения № 615 относятся копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость, и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом, минимальный размер стоимости работ ранее выполненных работ по каждому контракту должен соответствовать таблице

№п/п	Стоимость работ по одному договору, указанная в представленном участником	Стоимость ранее выполненных участником предварительного отбора
------	---	--

	предварительного отбора свидетельстве саморегулируемой организации	работ по каждому контракту
1.	Не превышает 10 млн. рублей	Не менее 1 млн. рублей
2.	Не превышает 60 млн. рублей	Не менее 6 млн. рублей
3.	Не превышает 500 млн. рублей	Не менее 50 млн. рублей
4.	Более 50 млн. рублей	

Статья 38 Положения устанавливает требования к содержанию заявки на участие, в силу которых заявка на участие в предварительном отборе должна содержать, в том числе копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки. При этом в случае проведения предварительного отбора по предмету электронного аукциона, предусмотренному подпунктами "а" - "д" пункта 8 настоящего Положения, минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по каждому контракту устанавливается заказчиком в документации о проведении предварительного отбора в соответствии с подпунктом "п" пункта 23 настоящего Положения.

Следовательно, из документации о предварительном отборе следует, что Департаментом установлено требование о наличии копии не менее 3 контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, с минимальным размером стоимости ранее выполненных работ не менее 10% по каждому контракту от стоимости, указанной в свидетельстве саморегулируемой организации, что соответствует нормам Положения № 615

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «СМУ-81» на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области при проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов (извещение № РТС 136В170008), необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Д.Ю. Чушкин

Член Комиссии
Член Комиссии

А.В. Капранчиков
Н.И. Сисева