

## РЕШЕНИЕ № 125-Т/2015

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

14 мая 2015 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Камалова А.А. – специалист 1 разряда отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев жалобу ООО «Эрбауэр» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса № 96 на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту (ремонт крыш и фасадов многоквартирных домов) многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, ул. Игнатова, д. 43, г. Краснодар, ул. Щорса, д. 5, г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, д. 28, г. Краснодар, ул. Дзержинского, д. 3, корп. 1 (извещение опубликовано на сайте [www.karremont23.ru](http://www.karremont23.ru)), в присутствии представителя Заявителя И., в присутствии представителей Заказчика К., Г.,

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 14.05.2015 в 11-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что не допущен к участию в конкурсе в связи с необоснованным выводом Заказчика о том, что Заявителем нарушены требования к составу подаваемой заявки в конкурсе, а именно: заявка не соответствует форме, указанной в конкурсной документации; информация об опыте работы не соответствует действительности (указано 4 объекта, документально подтверждено - 3). Заявитель считает, что выполнил все требования конкурсной документации и представил все необходимые документы.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении конкурса в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, ул. Игнатова, д. 43, г. Краснодар, ул. Щорса, д. 5, г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, д. 28, г. Краснодар, ул. Дзержинского, д. 3, корп. 1 по результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия не допустила к участию в конкурсе ООО «Эрбауэр» по следующему основанию: нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе – заявка не соответствует форме, указанной в конкурсной документации, не соответствует подпункту 2, пункта 8 заявки, информация, указанная в пункте 8 об опыте работы – количество успешно завершённых объектов – аналогов за последний год, подтвержденных документально, не соответствует действительности, участник указывает 4 объекта, а документально подтверждает 3 (пункт 3.2, раздела 3 конкурсной документации, пункт 6.3 раздела 6 конкурсной документации).

Пунктом 3.2 раздела конкурсной документации указанные документы являются обязательными для представления; отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или **представление документов по формам, отличным от тех, что включены в настоящую конкурсную документацию**, являются основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

В соответствии с п. 6.3. после вскрытия конвертов, полученные конкурсные заявки проходят процедуру рассмотрения конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске; основаниями для отказа в допуске к

участию в конкурсе является несоответствие конкурсной заявки требованиям конкурсной документации, в том числе:

***предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.***

По мнению Ответчика, информация, указанная Заявителем в пункте 8 об опыте работы – количество успешно завершённых объектов – аналогов за последний год, подтвержденных документально, не соответствует действительности, участник указывает 4 объекта, а документально подтверждает 3.

Кроме того, Ответчик считает, что Заявителем в представленном договоре подряда № 54 на капитальный ремонт кровли указана дата заключения 01.06.2014, тогда как срок выполнения работ с 01.02.2014, акты по форме КС-2 представлены не по форме, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Однако при изучении заявки ООО «Эрбауэр», Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что Заявителем в составе заявки представлено 2 договора субподряда (договор субподряда № 2/СП от 06.05.2014, № 2/СП от 06.05.2014), а также договор подряда № 54 от 01.06.2014, подтверждающие опыт работы на 4 объектах.

Также к указанным договорам приложены акты о приемке выполненных работ по форме КС-2, по строке «номер по порядку» нумерация сквозная.

В соответствии с п. 3.1 раздела 3 «Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе» конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов для участия в конкурсе участник подает заявку, составленную по форме согласно приложению 2 к настоящей конкурсной документации с приложением указанных документов, в том числе копии документов, подтверждающих опыт работы участника на объектах-аналогах за последний год (копии договоров подряда, актов приемки выполненных работ по указанным договорам).

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что заявителем в составе заявки представлены все требуемые документы, заявка подана по форме, установленной конкурсной документацией.

По результатам рассмотрения жалобы, Комиссия Краснодарского УФАС России пришла к выводу о неправомерности отклонения заявки ООО «Эрбауэр» от участия в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: г. Краснодар, ул. Игнатова, д. 43, г. Краснодар, ул. Щорса, д. 5, г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, д. 28, г. Краснодар, ул. Дзержинского, д. 3, корп. 1 (извещение опубликовано на сайте [www.karremont23.ru](http://www.karremont23.ru)).

Согласно протоколу оценки и сопоставления на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, победителем конкурса признано – ООО ПФК «Облицовщик». Организатором конкурса заключен договор с победителем конкурса.

На заседание Комиссии Краснодарского УФАС России представлена копия договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 079ПД/15 от 30.04.2015, заключенного по результатам проведенного конкурса по

лоту № 96 с ООО ПФК «Облицовщик».

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Эрбауэр» (вх. № 4879 от 30.04.2015) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) при организации и проведении открытого конкурса № 96 на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту (ремонт крыш и фасадов многоквартирных домов) многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, ул. Игнатова, д. 43, г. Краснодар, ул. Щорса, д. 5, г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, д. 28, г. Краснодар, ул. Дзержинского, д. 3, корп. 1 (извещение опубликовано на сайте [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru)) обоснованной.

2. Предписание не выдавать ввиду заключенного по результатам конкурса договора.

Заместитель председателя Комиссии:

В. В. Оберемок

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

А.А. Камалова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*