

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**о совершении действий, направленных на**

**устранение нарушений порядка организации и проведения торгов**

**по делу №АМ309-02/19**

**26 февраля 2019 года**

**г. Владикавказ**

Комиссия Северо-Осетинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) на основании решения Северо-Осетинского УФАС России по делу №АМ309-02/19 от 26.02.2019г., принятого по итогам рассмотрения в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы ИП Механошиной на действия организатора торгов, конкурсного управляющего ООО Фирмы «Фиан»– Б.С.В. при проведении открытых торгов, извещение №930 – ОТПП в форме публичного предложения по продаже имущества должника по Лоту №1 нежилое здание, литер А, кадастровый №15:09:0011509:79, площадь 1018,3кв.м., начальная цена 34 288 200р. Земельный участок (аренда), кадастровый №15:09:0011509:006, площадь 4598,0кв.м., начальная цена 19 818 000р. Начальная цена продажи лота 54 106 200 рублей без НДС. Нежилое здание обременено ипотекой АКБ «БРР» (ОАО), земельный участок без обременений, все имущество лота №1 (далее –Торги),

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов – Б.С.В. в трехдневный срок со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение порядка организации и проведения торгов при проведении открытых торгов, извещение №930 – ОТПП в форме публичного предложения по продаже имущества должника по Лоту №1 нежилое здание, литер А, кадастровый №15:09:0011509:79, площадь 1018,3кв.м., начальная цена 34 288 200р. Земельный участок (аренда), кадастровый

№15:09:0011509:006, площадь 4598,0кв.м., начальная цена 19 818 000р. Начальная цена продажи лота 54 106 200 рублей без НДС. Нежилое здание обременено ипотекой АКБ «БРР» (ОАО), земельный участок без обременений, все имущество лота №1 располагается по адресу... для чего:

1) отменить все Протоколы составленные в ходе проведения Торгов по Лоту№1;

2) повторно рассмотреть все заявки поданные на участие в Торгах по Лоту№1;

3) дальнейшую процедуру Торгов провести в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ

2. . Б.С.В. **до 14 марта 2019 года** представить в Северо-Осетинское УФАС России подтверждение исполнения пункта 1 настоящего предписания.

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок предписания влечет административную ответственность.