

Уведомление

о принятии жалобы №042/10/18.1-535/2020 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> на действия конкурсного управляющего <...> организатора торгов по продаже имущества должника-банкрота МП «Тепло» г. Киселевска, посредством публичного предложения, сообщение о котором опубликовано на сайте в сети «Интернет» Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 4221455, (далее – Сообщение) и на сайте электронной площадки «Фабрикат ру» -www.fabrikant.ru под №5085699.

Заявителем была подана заявка и по результатам торгов он был признан победителем торгов №2, победителем торгов №1 был признан ИП <...>.

По мнению Заявителя, до настоящего времени договор с победителем №1 ИП <...> не заключен и организатором торгов индивидуальный предприниматель должен был быть признан уклонившимся от заключения договора.

Кроме того Заявитель указывает на то, что организатор торгов нарушает права заявителя как участника торгов, поскольку не предложил ему заключить договор, в связи с тем, что победитель №1 уклонился от заключения договора.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы <...> № 042/10/18.1-535/2020 состоится 22.04.2020 в 15 часов 00 мин по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, конкурсному управляющему в срок до 21.04.2020 необходимо представить в Кемеровское УФАС России следующие документы, заверенные надлежащим образом

1. документы, подтверждающие полномочия Организатора торгов по их проведению;
2. порядок продажи имущества должника, утверждённый собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо арбитражным судом, содержащее сведения о порядке и условиях проведения Торгов;
3. сведения о нахождении в залоге имущества реализуемого на Торгах;
4. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
5. все протоколы, составленные при проведении Торгов (при наличии);
6. сведения о заключении договоров купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов, при наличии);
7. копию договора между конкурсным управляющим и Организатором торгов на оказание услуг по проведению Торгов;
8. копию всей имеющейся переписки между конкурсным управляющим и Заявителем по проведению купли продажи,
9. мотивированный письменный отзыв на жалобу <...>
10. сведения о заключенном договоре.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежащим образом заверенных копиях, в прошитом виде. Документы, представленные в оригинале, будут возвращены Кемеровским УФАС России после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы <...> опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-535/2020 к рассмотрению.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов, конкурсного управляющего и оператора электронной площадки, приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы <...> по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Для участия в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, Вам необходимо заранее (за 1 рабочий день до заседания) заявить соответствующее ходатайство с указанием данных IT-специалиста вашей организации (номер телефона, адрес электронной почты).

Обращаем Ваше внимание на то, что для участия в заседании комиссии в дистанционном режиме (по средствам ВКС) Вам необходимо заявить соответствующее ходатайство и получить гиперссылку для подключения ВКС адресу: to42@fas.gov.ru

Приложение:

- копия жалобы <...> на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя управления