

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

по делу № 077/07/00-21878/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.12.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия) в составе:

Председательствующего:

**руководствуясь пунктом 3.1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 13.12.2021 по делу № 077/07/00-21878/2021,**

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

ФГУП «Управление гостиничным хозяйством» Министерства обороны Российской Федерации (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные **при проведении аукциона на право заключения договора аренды Федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП «Управление гостиничным хозяйством» Минобороны России и расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.52, Лит. А, нежилые помещения 1Н, 10Н, 11Н, 12Н, 13Н, 14Н, 15Н, 16Н, 17Н, 18Н, 19Н, 2Н, 20Н, 21Н, 22Н, 3Н, 4Н, 5Н, 6Н, 7Н, 8Н, 9Н, 1ЛК, 2ЛК, общей площадью 4 775,7 кв.м, с кадастровым номером 78:31:0001200:3124 (извещение № 271021/8885030/01 лот 1, далее — Торги), а именно:**

1.

1. Организатору торгов отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов.
2. Предоставить участникам, подавшим заявки на участие в Торгах и внесшим задаток, возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких участников были возвращены.
3. Уведомить указанных в пункте 2 настоящего предписания участников

Торгов о возможности повторного внесения задатка, при этом отклонение таких участников Торгов, не предоставивших задаток на участие в Торгах, не допускается в случае, если Организатором торгов не доведена до участников торгов информация о возможности повторного направления задатка.

4. Организатору торгов разместить информацию в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации, о новых датах рассмотрения заявок и подведения итогов Торгов.
5. Организатору торгов пересмотреть заявки с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 13.12.2021 по делу № 077/07/00-21878/2021 с учетом сложившегося круга участников.
6. **Организатору торгов исполнить настоящее предписание в срок до 24.01.2022.**
7. **Организатору продажи о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 26.01.2022 с приложением подтверждающих документов.**

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.
2. **Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.**