

Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-147/2020 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (от 27.01.2020 вх. № 351) на действия организатора торгов – государственного предприятия Кемеровской области при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0301017:2822, 42:24:0401040:456, 42:24:0401025:321 (извещение № 251119/0017159/02, размещено на официальном сайте по адресу: www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в нарушении порядка проведения указанного выше аукциона, в том числе порядка возврата задатка заявителю.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 04.02.2020 в 14-30 часов 00 минут по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 314 в 14 часов 15 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ ГП КО «Фонд имущества Кемеровской области» представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. Извещение, всю имеющуюся документацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0301017:2822, 42:24:0401040:456, 42:24:0401025:321 (извещение № 251119/0017159/02, размещено на официальном сайте по адресу: www.torgi.gov.ru);

2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше аукциона, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.

3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного выше открытого аукциона.

4. Все заявки на участие в вышеуказанном аукционе со всеми приложениями.

5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данного аукциона.

6. Копии документов, являющихся основанием для реализации на торгах указанных выше земельных участков (решений, распоряжений и т.п.).

7. Копии документов, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению (положение, приказ о создании комиссии по проведению торгов по реализации имущества и т.д.).

8. Мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

9. Копии договоров, заключенных по результатам указанного выше аукциона (в случае заключения).

Организатору торгов необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>,
<http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора (соглашения).

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.