

ГБУЗ ВО "Центр специализированной
фтизиопульмонологической помощи"
600023, г. Владимир, Судогодское
шоссе, д. 63 root@tubdisp.elcom.ru;
torg@@tubdisp.elcom.ru

уведомление

Уведомление

о поступлении жалобы и требование о приостановлении торгов

дело № 033/10/18.1-159/2024

В связи с поступлением во Владимирское УФАС России жалобы ООО «ПДК» (Вх. 1531/24 от 11.03.2024), на действия организатора торгов - Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Владимирской области «Центр специализированной фтизиопульмонологической помощи» (далее – ГБУЗ ВО ЦСФП) при проведении торгов на право заключения договора аренды государственного имущества - нежилых зданий общей площадью 886,4 кв.м., являющихся объектами культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, предоставляемых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия с последующим использованием для размещения: культурно-досуговое, общественное питание, бутик-отель, торгово-офисные помещения и расположенных по следующим адресам:

- г. Владимир, ул. Герцена д.2/6, общая площадь – 693,3 кв.м, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой Муравкиных» 1856-1913гг;

- г. Владимир, ул. Герцена д.4, общая площадь – 193,1 кв.м, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой Е.М. Коровиной - П.Н. Плотниковой» начало XX века, извещение

№22000162890000000007, лот №1 в ГИС torgi.gov.ru, на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **требуем приостановить** торги по указанному имуществу до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится **18.03.2024 года в 11 час. 00** мин путем интернет – видеоконференции. Для участия в интернет – видеоконференции в указанное время перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.ru/c/2138982932>

Заявитель указывает на нарушение организатором торгов порядка проведения торгов, поскольку установленная начальная цена торгов, шаг аукциона, делают проведение аукциона неразумным с точки зрения срока проведения торгов и затраченных ресурсов, нарушают права и законные интересы заявителя, ввиду того, что срок аренды начинается с 15.02.2024.

Подробно доводы заявителя указы в жалобе, копия которой является приложением к данному требованию.

Организатору торгов необходимо представить во Владимирское УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- письменное мотивированное объяснение по доводам заявителя, доказательствами, подтверждающими позицию организатора торгов по доводам жалобы;
- документацию торгов и проект договора, протоколы, а также иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов,
- копию заявки ООО «ПДК» с приложениями;
- иные документы и сведения по усмотрению организатора торгов.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны**

ИЗВЕСТИТЬ ЛИЦ, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Подтвердить получение данного требования о приостановлении заключения договора в течение дня с момента его получения электронной почте to33@fas.gov.ru.

Исп.Валентик М.С.

тел.8-4922-53-87-48

2024-1321