

Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть -
Катавского городского округа

ул. Ленина, д. 47, корпус А, г. Усть-Катав,

Челябинская область, 456043

ueizo_imushestvo@mail.ru

Заявитель: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-888/2020

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«20» апреля 2020 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Управления имущественных и земельных отношений Администрации Усть -Катавского городского округа (далее – Управление, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, Лоты № 1- 18, извещение № 010420/0034993/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды имущества в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **24 апреля 2020 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА ЯВКУ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ НА ЗАСЕДАНИЕ КОМИССИИ НЕ ОБЕСПЕЧИВАТЬ!!!

В целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении сообщаем о

возможности принять участие в дистанционном рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина VideoMost ActiveX control или VideoMost plugin, который можно скачать, перейдя по ссылкам:

ПК: <http://conference.center.rt.ru/service/download/>;

ios: <https://apps.apple.com/ru/app/videomost/id618113835>;

Андроид: <https://play.google.com/store/apps/details?id=com.Videomost>,

либо воспользоваться **программным обеспечением Skype** (логин в скайпе: **ufas74**).

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов. Ознакомиться с инструкцией по дистанционному участию возможно по электронному адресу в сети «Интернет»: <http://fas.gov.ru/spheres/5>

Для целей принятия участия сторонам в рассмотрении жалобы, сторонам необходимо перейти по гиперссылке: <http://vcs04fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=927980&confpass=3792>

ID конференции: **927980** | Пароль: **3792**

Для дистанционного участия в заседании комиссии необходимо на адрес to74-fadeeva@fas.gov.ru **за сутки до заседания Комиссии** представить ходатайство об участии в Комиссии посредством интернет-видеоконференции либо Skype (выбранный вариант указать), доверенность на право представления интересов заявителя или организатора торгов, в Челябинском УФАС России, подписанные электронной подписью, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине, а также наименование логина в Skype (в случае использования указанного программного обеспечения для дистанционного участия) (в случае отсутствия возможности подписания документа электронной подписью стороны обязаны продемонстрировать членам Комиссии оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления озвучить под аудиозапись, что копии таких документов направлены от имени этой стороны).

Управлению необходимо до 23 апреля 2019 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описанием документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

- 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;
- 2) документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;
- 3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава;
- 4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось Управление при организации и проведении Аукциона;

- 5) правовой акт о проведении Аукциона;
- 6) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
- 7) оригиналы заявок на участие в Аукционе со всеми приложенными к ним документами на обозрение Комиссии;
- 8) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;
- 9) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;
- 10) аудио (видео) записи, производимые при проведении Аукциона;
- 11) договоры аренды, заключенные по итогам проведения Аукциона, либо сведения об их незаключении;
- 12) письменные пояснения с правовым обоснованием **по каждому доводу** Заявителя, с приложением подтверждающих документов;
- 13) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Руководитель <...>

<...>.,

(351) 265-93-79