

РЕШЕНИЕ № 151-11867-16/7

по жалобе ООО «Альянс-Эксперт»

Резолютивная часть решения оглашена

07.07.2016 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:....(далее – Комиссия Самарского УФАС России),

рассмотрев жалобу ООО «Альянс-Эксперт» (далее – Заявитель) на действия конкурсного управляющего Б. А. П. (далее – Организатор торгов) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Фараон», объявление № 63030114086 опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 61 от 09.04.2016 г. (далее – Торги),

в присутствии представителя конкурсного управляющего – О. Е.А. (доверенность от 25.06.2016 г.),

ООО «Альянс-Эксперт» направило ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие заявителя,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

28.06.2016 г. в Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «Альянс-Эксперт» на действия конкурсного управляющего Б. А.П. при проведении Торгов.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, заявка ООО «Альянс-Эксперт» полностью соответствует требованиям действующего законодательства и сообщения о проведении торгов, в связи с чем действия конкурсного управляющего Б. А.П. по недопущению Заявителя к участию в Торгах являются неправомерными.

На основании изложенного, Заявитель просит признать недействительным протокол определения участников торгов № 570291-51190 по лоту № 3 от 22.06.2016 г., в части отклонения заявки Заявителя, а также обязать Организатора торгов признать

победителем Торгов по лоту № 3 ООО «Альянс-Эксперт».

Конкурсным управляющим Б. А.П. письмом от 05.07.2016 г. (вх. № 4527-з от 07.07.2016 г.) представлены документы, запрошенные уведомлением Самарского УФАС России от 29.06.2016 г. № 5508/7.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 09.04.2016 г. в газете «Коммерсантъ» № 61 опубликовано сообщение № 63030114086 о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Фараон» (далее – Сообщение о проведении торгов).

Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-39773/13 от 16.12.2014 г. ООО «Фараон» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим назначен Б. А. П.

Предметом Торгов по лоту № 3 является Nissan Автопогрузчик/LO1A15, г.в. 2002 – 282 600 рублей 00 копеек.

В силу части 20 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) порядок проведения торгов в электронной форме утверждается регулирующим органом.

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54, утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов).

Таким образом, при проведении Торгов Организатору торгов необходимо руководствоваться положениями Закона о банкротстве и Порядка проведения открытых торгов.

2. Как следует из жалобы, у Организатора торгов отсутствовали правовые основания для отказа в допуске Заявителю к участию в Торгах, по причине невозможности достоверного установления следующих обстоятельств: от чьего имени действует агент, у кого должны возникнуть права и обязанности по договору купли-продажи имущества на торгах.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

В силу части 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), [ДОКУМЕНТЫ](#), удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Согласно части 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Как следует из протокола определения участников Торгов, заявка ИП К. С.Н. не допущена к участию в Торгах, в связи с несоответствием требованиям, установленным настоящим Порядком.

Согласно пояснениям Организатора торгов и ответу конкурсного управляющего на запрос К. С.Н., проанализировав заявку и документы, организатор торгов пришел к выводу, что заявка и приложенные к ней документы не позволяют установить лицо, участвующее в торгах, у которого возникают права и обязанности по договору задатка и договору купли-продажи имущества, в связи с чем, организатор торгов отклонил указанную заявку на участие в торгах как не соответствующую требованиям, установленным Законом о банкротстве, Порядку проведения торгов и гражданскому законодательству.

24.05.2016 г. между ООО «Альянс-Эксперт» (далее – Принципал) и ИП К. С.Н. (далее – агент) заключен Агентский договор № А-253.

В силу пункта 1.1 Агентского договора № А-253 Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательства оказать информационные, представительские и иные услуги по участию на торгах по банкротству с целью приобретения в собственность Принципала объекта (Лот № 3), а Принципал обязуется оплатить услуги в сроки, в порядке и размерах, в соответствии с Договором.

Согласно пункту 2.1.5 Агентского договора № А-253 Агент обязуется организовать и принять участие в торгах по банкротству от имени и за счет Принципала, с использованием Электронной цифровой подписи Агента.

В соответствии с частью 1 статьи 1005 ГК РФ по агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.

По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от своего имени и за счет принципала, приобретает права и становится обязанным агент, хотя бы принципал и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки.

По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от имени и за счет принципала, права и обязанности возникают непосредственно у принципала.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что 22.06.2016 г. в 16:57:21 ИП К. С.Н. подана заявка на участие в Торгах.

Указанная заявка подписана ИП К.С.Н., при этом в разделе «Подтверждение участия контрагента в лоте» на электронной торговой площадке «uTender» указано следующее: «Я, К. С. Н., подаю заявку на участие в торгах по лоту № 3 «Nissan Автопогрузчик/LO1A15. Цвет: Желтый-Синий-Зеленый. Двигатель: K15-00934 г.в. 2002» публичного предложения № 0020393 Торги по продаже движимого имущества ООО «Фараон» и делаю ставку в размере 179 000 рублей. Я обязуюсь соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов».

Вместе с тем, как следует из текста указанной заявки, ООО «Альянс-Эксперт» подтверждает отсутствие заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему, сообщает об отсутствии участия в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий.

Согласно платежному поручению от 16.06.2016 г. № 604 задаток на участие в Торгах внесен ООО «Альянс-Эксперт», назначение платежа: перевод денежных средств (оплата по соглашению о задатке по лоту № 3 должника ООО «Фараон») являемся принципалом ИП С.Н. К..

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Самарского УФАС России приходит к выводу, что рассматриваемая заявка и приложенные к ней документы не позволяют установить лицо, участвующее в Торгах, у которого возникают права и обязанности по договору купли-продажи имущества, в связи с чем, конкурсный управляющий Б.А.П. принял правомерное решение об отклонении заявки ООО «Альянс-Эксперт» на участие в Торгах.

Согласно Протоколу о результатах проведения торгов по лоту № 3 победителем признан Б. В.С. с ценой 190100 рублей 00 копеек.

Кроме того, Заявителем доказательств ограничения конкуренции среди участников Торгов со стороны конкурсного управляющего Б. А.П. Комиссии Самарского УФАС России не представлено.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Альянс-Эксперт» необоснованной.

Председатель Комиссии:

...

...

Члены Комиссии:

...

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.