

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о назначении дела № 002/01/14.8-1261/2022 о нарушении антимонопольного
законодательства к рассмотрению

12 июля 2022 г.

г. Уфа

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

У С Т А Н О В И Л:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступили обращения (исх.№173 от 13.04.2022 г. – вх.№5482 от 13.04.2022 г., вх.№5960 от 20.04.2022 г., исх.№174 от 13.04.2022 г. – вх.№5484 от 13.04.2022 г., вх.№5961 от 20.04.2022 г.) о возможном нарушении антимонопольного законодательства со стороны ..., выразившиеся в незаконном направлении собственникам многоквартирного дома по адресам: г.Уфа, ул.Ахметова, д.304/2, г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1 квитанций за обслуживание домофона (ЗПУ).

Согласно анализу материалов обращений установлено следующее.

В соответствии с приказами Государственного комитета РБ по жилищному и строительному надзору внесены изменения в реестр лицензии Республики Башкортостан и многоквартирных домов по адресам: г.Уфа ул. Ахметова, д. 304/2, г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1 управляет ...

Установлено, что собственниками вышеуказанных многоквартирных домов получены квитанции за обслуживание домофона (ЗПУ) от ...

Из обращений следует, что ... по адресам г... не выступает подрядчиком и в качестве организации по обслуживанию ЗПУ не принимался.

Из представленной информации от ... (вх.№5615 от 15.04.2022 г.) следует, что право на обслуживание домофонов (ЗПУ) по адресам ... перешла от ... в соответствии с договором №12/04-БЭКЖС от 12.04.2021 г.

Данные действия были опубликованы в СМИ газета

Из представленной информации от ... (исх.№2633 от 11.04.2022 г. – вх.№5319 от 11.04.2022 г.) следует, что между собственниками помещений МКД по адресу: г.Уфа, ... и .. заключены индивидуальные договора на предоставление услуги «Умный домофон» на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 18.11.2021 г.

Из представленной информации от ... (исх.№УФА-02-05/185 от 13.05.2022 г. – вх.

№7005 от 13.05.2022 г., вх. №7737 от 27.05.2022 г.) следует, что между собственниками помещений МКД по адресу: г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1 и ... заключено 70 индивидуальных договоров на предоставление услуги «Домофон на основании решения общего собрания собственников помещений МКД».

Согласно пунктом 9 статьи 4 Закона о конкуренции, недобросовестная конкуренция - любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации.

Согласно ст. 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», не допускаются иные формы недобросовестной конкуренции наряду с предусмотренными статьями 14.1 - 14.7 настоящего Федерального закона.

Из анализа материалов рассмотрения обращений следует, что ... незаконно направлял собственникам многоквартирных домов по адресам: г.Уфа, ул.Ахметова, д.304/2, г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1 квитанции за обслуживание домофона (ЗПУ), несмотря на то, что услуги по обслуживанию домофонов (ЗПУ) предоставляют ... Таким образом, в целях пресечения совершения действий по недобросовестной конкуренции, в связи с наличием в действиях ... признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных статьей 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» считаем необходимым выдать предупреждение

В связи с наличием в действиях ... признаков нарушения ст.14.8 Федерального закона «О защите конкуренции», выразившиеся в незаконном направлении собственникам многоквартирных домов по адресам: г.Уфа, ул.Ахметова, д.304/2, г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1 квитанций за обслуживание домофона (ЗПУ), Управление выдало предупреждение о необходимости прекращения недобросовестных действий в в срок пятнадцать дней со дня получения настоящего предупреждения путем:

путем прекращения действий по недобросовестной конкуренции, а именно прекращения неправомерного предъявления пункта услуги ЗПУ в квитанциях на оплату коммунальных услуг по адресам: г.Уфа, ул.Ахметова, д.304/2, г.Уфа, ул.Летчиков, д.4/1.

Согласно отслеживанию почтовых отправок, предупреждению, направленному в адрес ...

Согласно истории передвижения отправления, 08.06.2022 г. оставлено извещение, 15.06.2022 г. доставлено курьерской доставкой.

Доставка также подтверждается уведомлением о вручении, подписанный Фомичевой.

Срок исполнения предупреждения истекал 30.06.2022 г., однако ... в установленные сроки предупреждение не исполнил.

Таким образом, данные действия ... содержат признаки нарушения 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135 «О защите конкуренции».

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан от 12 июля 2021 г. №166 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения ... статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ "О защите конкуренции",

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Назначить дело № 002/01/14.8-1261/2022 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению на «01» августа 2022 г. в «10» час. «00» мин.

2. Рассмотрение дела будет проводиться посредством ВКС: [...](#)

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

ответчика – ...

4. ... представить в срок до «01» августа 2022 г следующие документы и материалы (ранее не представленные):

4.1. Письменное мотивированное обоснование не исполнения предупреждения в установленные сроки.

С материалами дела можно ознакомиться в управлении Федеральной антимонопольной службе по Республике Башкортостан, контактный телефон: ...

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и печатью юридического лица.

С учетом складывающейся неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации УФАС по РБ рассмотрение дел проводит дистанционным путем с использованием систем видео-конференц-связи, участие на котором возможно по направленному заблаговременно ходатайство о дистанционном рассмотрении на официальный адрес электронной почты антимонопольного органа ...

В случае невозможности принять участия дистанционным путем, направить ходатайство о рассмотрении дела в Ваше отсутствие с приложением запрошенных сведений (документов и материалов).

О принятом решении надлежит сообщить в УФАС по РБ в течение 3 рабочих дней с момента получения данного определения. Ответ просим направить также по

электронной почте: ...

Одновременно сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии Башкортостанского УФАС России, все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении дела.

В случае не подключения лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Лицам, участвующим в данном деле, необходимо подключиться, перейдя по указанной ссылке за пять минут до начала рассмотрения.

Председатель Комиссии

...