

РЕШЕНИЕ по делу №07/712-18 от 19.03.2018 г.

по результатам рассмотрения жалобы ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» вх. №898/09 от 19.03.2018 г. на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым

га принятия решения 27.03.2018 г.

г. Симферополь

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев жалобу ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» (далее – Заявитель) от 19.03.2018 г. (вх. №898/09) на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым (далее - Организатор торгов, МУП «СИМРАЙТОРГ») при проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «СИМРАЙТОРГ», расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Ялтинская, 94-А (извещение на сайте w.torgi.gov.ru № 120218/16800195/01, лот №8),

в присутствии представителя организатора торгов – директора Пяташа А.С.,

в присутствии заявителя,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

13.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» (вх. №898/09) на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым при проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «СИМРАЙТОРГ» МО Симферопольский район Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Ялтинская, 94-А (извещение на сайте w.torgi.gov.ru № 120218/16800195/01, лот №8). Характеристика объекта: «килое одноэтажное здание площадью 105,2 кв.м., кадастровый номер <...> 040502:316.

По мнению заявителя, Организатором торгов заявка ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» не обоснованно не допущена к участию в аукционе.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и

иснений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

в соответствии с Протоколом №1 от 05.03.2018 г. аукционной комиссией МУП «МРАЙТОРГ» принято решение о недопуске заявки ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» к участию в аукционе по извещению № 120218/16800195/01, лот №8, в связи с нарушением требований п. 11.1 документации об аукционе, а именно, в связи с несоответствием нумерации страниц документов, включенных в опись.

в соответствии с п. 120 раздела XVIII Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «Об порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Согласно п. 11.1 раздела 11 аукционной документации, в описи документов, представляемых для участия в аукционе, приводится исчерпывающий перечень документов, которые представлены заявителем в составе заявки. Опись должна содержать: наименование документов, количество листов каждого документа, включенного в опись, номера страниц. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе и приложения к ней, должны лежать в порядке, указанном в описи.

Согласно п. 4.6 раздела 4 аукционной документации определено, что все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты нитью и пронумерованы. Нумерация при этом осуществляется по правилу, что в одном листе две страницы независимо от наполненности. Заявка на участие в аукционе должна быть опечатана печатью участника аукциона (для юридических лиц) и подписана участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником.

Согласно указанию Крымским УФАС России установлено, что опись ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» содержит исчерпывающий перечень документов, которые представлены заявителем в составе заявки, с указанием наименования документов, количества листов каждого документа, включенного в опись, номера страниц. Пакет документов пронумерован в порядке, указанном в описи. Всего прошито и пронумеровано в описи 28 листов. Указанное в описи количество листов документов и нумерация страниц соответствует его фактической нумерации.

В соответствии с требованиями п. 11.1 раздела 11 аукционной документации предъявленными ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» в полном объеме, а соответственно, отклонение заявки со стороны организатора торгов является необоснованным.

В этом необходимо отметить, что те или иные технические требования к оформлению заявки и в случае доказанности их нарушения не могут быть квалифицированы как нарушение порядка оформления и подачи заявки, установленных положениями аукционной документации, поскольку являются

Эмальными, не влияют на содержание заявки, полноту представления изательных документов к заявке, не свидетельствуют о недостоверности эдставленных в составе заявки документов и следовательно, не могут являться нованием для отказа претенденту на участие в аукционе.

основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу ООО «ЯРИЛА-КРЫМ» от 19.03.2018 г. (вх. №898/09) на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов, обязательное для исполнения, предписание.

ление и предписание комиссии антимонопольного органа может быть каловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия шения или выдачи предписания.