

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № К03-53/15

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

Председатель Комиссии управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению дела № К03-53/15 о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа руководителя Санкт-Петербургского УФАС России от 12.05.2015 №183 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения п.7 ч.1 ст.15, ч.1 ст.17.1, п.9 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон № 135-ФЗ):

- в актах и действиях Администрации Петроградского района Санкт-Петербурга (адрес: Большая Монетная ул., 19, Санкт-Петербург, 197101), выраженных в принятии решений (распоряжения №1466-р от 21.06.2012; №1741-р, №1743-р, №1744-, №1745-р, №1746-р от 29.06.2012; №4320-р от 26.09.2012; №12312-р от 09.12.2013) о предоставлении хозяйствующим субъектам государственного имущества без проведения конкурсов и аукционов, предоставлении хозяйствующим субъектам государственной преференции в нарушении требований, установленных главой 5 Закона № 135-ФЗ;

**- в действиях Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (адрес: Смольный, 6-й подъезд, Санкт-Петербург, 191060), выраженных в заключении на основании распоряжений Администрации Петроградского района Санкт-Петербурга №1466-р от 21.06.2012; №1741-р, №1743-р, №1744-, №1745-р, №1746-р от 29.06.2012; №4320-р от 26.09.2012; №12312-р от 09.12.2013 договоров аренды (в т.ч. на новый срок, внесении изменений в договор аренды в части срока) без проведения конкурсов и аукционов, предоставлении хозяйствующим субъектам государственной преференции в нарушении требований, установленных главой 5 Закона № 135-ФЗ,**

что привело или могло привести к недопущению конкуренции за право аренды объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга.

и в соответствии с частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

## ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № К03-53/15 к рассмотрению **на 09 июня 2015 в 15 часов 00 минут** по адресу: Санкт-Петербург, В.О. 4-я линия, д. 13.

2. Привлечь к участию в деле № К03-53/15 в качестве ответчиков:

Администрацию Петроградского района Санкт-Петербурга (Большая Монетная ул., 19, Санкт-Петербург, 197101);

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (Смольный, 6-й подъезд, Санкт-Петербург, 191060).

3. **Администрации Петроградского района Санкт-Петербурга** представить в Санкт-Петербургское УФАС России **в срок до 29 мая 2014 года** следующие документы (надлежащим образом заверенные) и письменную информацию:

3.1. Обоснование принятия решений (распоряжений Администрации: №1466-р от 21.06.2012; №1741-р, №1743-р, №1744-, №1745-р, №1746-р от 29.06.2012; №4320-р от 26.09.2012; №12312-р от 09.12.2013, далее - распоряжения) о предоставлении хозяйствующим субъектам государственного имущества без проведения конкурсов и аукционов, предоставлении хозяйствующим субъектам государственной преференции в нарушении требований, установленных главой 5 Закона № 135-ФЗ;

3.2. Заявления хозяйствующих субъектов, поступившие в адрес Администрации, по вопросу заключения (продления срока, внесения изменений в договор аренды) договора аренды в отношении государственного имущества Санкт-Петербурга, расположенного на территории Петроградского района по адресам, указанным в распоряжениях.

4. **Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга** представить в Санкт-Петербургское УФАС России **в срок до 29 мая 2014 года** следующие документы (надлежащим образом заверенные) и письменную информацию:

4.1. Договоры аренды, заключенные на основании распоряжений Администрации Петроградского района Санкт-Петербурга №1466-р от 21.06.2012; №1741-р, №1743-р, №1744-р, №1745-р, №1746-р от 29.06.2012; №4320-р от 26.09.2012; №12312-р от 09.12.2013, в отношении объектов, расположенных по адресам: 197110, Санкт-Петербург, ул. Резная, д. 19/8, литре А (ООО «Реверс»); 197198, Санкт-Петербург, ул. Съезжинская, д. 27, литер А (ЗАО «ФАСАД»); 197198, Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 39, литер А (ООО «Лот-Эстейт»); 197110, Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 12/24, литер А (ООО «ВЕНТА»); 197110, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 19, литер А (ООО «КОНТАКТ»); 197110, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 14/18, литер А (ЗАО «Подшипник-Сервис»); 197110, Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д. 6, литер А (ООО «МИКС»); 197046, Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, д. 15, литер А (ООО «Монтажник»).

4.2. Заявления хозяйствующих субъектов, поступившие в адрес КУГИ, по вопросу заключения (продления срока, внесения изменений в договор аренды) договора

аренды в отношении государственного имущества Санкт-Петербурга, расположенного на территории Петроградского района по адресам в соответствии с п.4.1.настоящего определения.

4.3. Обоснование заключения договоров аренды (в т.ч. на новый срок, внесения изменений в договор аренды в части срока) без проведения конкурсов и аукционов, предоставления хозяйствующим субъектам государственной преференции в нарушении требований, установленных главой 5 Закона № 135-ФЗ.

Явка представителей лиц, участвующих в деле, с доверенностями на участие в рассмотрении дела № К03-53/15 обязательна.