

Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее – Управление) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» приняло к рассмотрению жалобу (вх. № 334-ИП/23 от 26.06.2023) Дятлова Р.С. (далее - Заявитель) на действия Администрации Никольского муниципального района (далее – Организатор торгов), Комиссии по проведению торгов при проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 35:16:0301026:656 площадью 20 859 кв.м. (размещен на сайте <http://www.torgi.gov.ru> номер извещения 22000018660000000028; далее – аукцион).

Процедуру проведения аукциона приостановить до рассмотрения жалобы по существу. Заказчик не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением данного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы состоится **04.07.2023 в 10 ч. 30 м.** с использованием видеоконференц-связи.

Ссылка для участия в видеоконференц-связи будет направлена дополнительно.

**Организатор торгов/Комиссия по проведению торгов** на основании частей 15, 15.2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **обязаны в срок до 30.06.2023** представить следующие сведения и информацию:

- копии муниципальных нормативных актов, в соответствии с которыми осуществляется проведение аукциона по продаже земельного участка;
- копии актов, определяющих порядок деятельности и состав аукционной комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка;
- копию документации об аукционе и изменений, внесенных в документацию;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения аукциона;
- копию документа, подтверждающего приостановку процедуры государственной регистрации договора, заключаемого по результатам проведения аукциона;
- скриншоты из личного кабинета Продавца проведения всех процедур, связанных с рассмотрением заявок на участие в аукционе;
- письменные возражения по существу жалобы, а также копии иных документов, на которые будет сделана ссылка в указанных письменных возражениях.

**Оператор электронной площадки** на основании частей 15, 15.2 статьи 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **обязан в срок до 30.06.2023** представить в Управление следующие сведения и информацию:

- копии заявок с приложением всех документов на участие в аукционе;
- сведения о подписании Дятловым Р.С. заявки на участие в аукционе и *приложенных к ней документов* электронной подписью;
- письменные пояснения со ссылкой на конкретные нормы Регламента размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация и аренда имущества» акционерного общества «Единая электронная торговая площадка», Руководство пользователя (Система проведения процедур в электронной форме. Приватизация и аренда имущества) о наличие/отсутствии технической возможности подачи и подписания электронной подписью документов, предоставляемых в соответствии с документацией о процедуре, отдельно и (или) в составе заявки на участие в аукционе;
- документы загруженные Заявителем на участие в процедуре формата .zip, .rar, а также файл подписи к документам формата .p7s или .sig.

**Заявитель** на основании частей 15, 15.2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **обязан в срок до 30.06.2023** представить в Управление следующие сведения и информацию:

- скриншоты из личного кабинета Претендента проведения всех процедур, связанных с подачей заявки на участие в аукционе.

Организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Представители сторон должны заблаговременно предоставить доверенности на представление интересов в Управлении.

Информацию следует направлять на электронный адрес Управления (to35-kosonogova@fas.gov.ru) с досылкой по почте.

Все документы, представленные в копиях, должны быть прошиты, пронумерованы и надлежащим образом заверены.

**Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт**

**наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.**

**Наложение административного наказания не освобождает от обязанности предоставления антимонопольный орган запрашиваемых документов (информации).**

Заместитель  
начальника  
отдела

И.А. Смышляева

Исп.Смышляева И.А.

тел.(88(8172) 72-96-44 доп. тел. 8(499)755-23-23, вн.035-130