

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 44-07/17

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ, КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ

ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

«30» июня 2017 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

В связи с наличием в действиях Законодательного Собрания Челябинской области (ул. Кирова, 114, г. Челябинск, 454009; далее - Собрание), выразившихся во введении Законом Челябинской области от 30.09.2016 № 408-ЗО в статью 14 Закона Челябинской области от 13.04.2015 № 154-ЗО «О земельных отношениях» (далее – Закон о земельных отношениях) **части 4-1**, предусматривающей возможность предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в сфере жилищного строительства, и определяющей критерии отнесения инвестиционных проектов к масштабным инвестиционным проектам в данной сфере, при условии, что хозяйствующий субъект не может предвидеть приобретение в государственную/муниципальную собственность жилых помещений в построенных многоквартирных домах, а закупка указанных объектов должна осуществляться в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе, что может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции на рынке жилищного строительства Челябинской области, в том числе путем создания отдельным хозяйствующим субъектам преимущественных условий осуществления деятельности, **признаков нарушения антимонопольного законодательства**, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее — Челябинское УФАС России) на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции **предупреждает Собрание** о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, **в срок до 30 ноября 2017 года** путем исключения части 4-1 из статьи 14 Закона о земельных отношениях.

О выполнении настоящего предупреждения сообщить в Челябинское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением подтверждающих документов (надлежащим

образом заверенные копии актов, подтверждающих внесение изменений в Закон о земельных отношениях, а также документов, свидетельствующих об опубликовании таких актов).