

**Организатор торгов:**

ТУ Росимущества в Краснодарском крае

---

*Ул.Октябрьская, д.12,  
г.Краснодар,350063*

**Заявитель:**

Городниченко Иван Владимирович

---

*Ул.Нерчинская,д.40, кв.67,  
г.Владивосток, 690106*

## **РЕШЕНИЕ № 229-Т/2016**

**по результатам рассмотрения жалобы**

**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

04.08.2016

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Сафронова О.А.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов ТУ Росимущества по Краснодарскому краю (Ул.Октябрьская, д.12, г.Краснодар,350063 ) (далее – Организатор торгов) – С. И.А. (доверенность от 12.07.2016 №08/11900 от 03.08.2016 ), в отсутствие надлежащим образом уведомленного заявителя – Г. И.В. (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия организатора торгов ТУ Росимущества в Краснодарском крае (далее - Организатор торгов) при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда (заявка №87) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №4/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>),

#### **УСТАНОВИЛА:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Г.И.В. на действия ТУ Росимущества в Краснодарском крае при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 ( заявка №87) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №4/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>)

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на **04.08.2016 г. в 14.00** по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель указывает на то, что Организатором торгов необоснованно отказано ему в принятии заявки по причине отсутствия в составе заявки копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Считает, что указанное требование не регулируется постановлением №604 от 23.07.2009, перечень документов, подаваемых покупателем, регулируется п.1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Заказчик возражает доводам жалобы, считает, что отказ в принятии заявки Заявителя правомерен.

Комиссия по делу №229-Т/2016, выслушав пояснения Организатора торгов, рассмотрев представленные документы и сведения, пришла к следующим выводам.

Реализация древесины осуществляется в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации» (далее-Правила):

5. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее - продавец):

а) устанавливает форму заявки на приобретение древесины (далее - заявка) и срок приема заявки;

б) осуществляет подготовку сообщения о подлежащей реализации древесине (далее - сообщение) и его публикацию в периодическом печатном издании, определяемом продавцом, а также размещение указанного сообщения на официальном сайте продавца в сети Интернет (далее - публикация);

в) рассматривает заявки юридических и физических лиц (далее - заявители);

г) осуществляет регистрацию заявки в журнале приема заявок с указанием даты и времени их поступления;

д) заключает договоры купли-продажи древесины;

е) осуществляет подготовку и публикацию сообщения об итогах реализации древесины.

16. Заявки представляются по месту приема заявок, указанному в сообщении, по форме, утверждаемой продавцом.

Заявки представляются в течение 10 рабочих дней со дня публикации сообщения.

В заявке указываются информация о цене древесины, опубликованная в сообщении, место нахождения древесины и согласие на заключение договора ее купли-продажи.

17. Заявка может быть направлена почтой или вручена продавцу под расписку.

18. По результатам рассмотрения заявки продавец древесины регистрирует заявку или отказывает в ее рассмотрении, если она подана по истечении срока приема заявок, о чем в журнале приема заявок делается соответствующая запись.

19. Продавец отказывает в приеме заявки в случае, если она представлена с нарушением [пункта 16](#) настоящих Правил.

В информационном сообщении, опубликованном Организатором торгов, указано требование для физических лиц, кроме представления заявки по утвержденной форме, копии паспорта заявителя, копия свидетельства постановки на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ. Письмом №08/10514 от 12.07.2016 Организатор торгов уведомил Заявителя, что он не может быть признан покупателем древесины в связи с отсутствием в пакете документов, прилагаемых к заявке, копии свидетельства постановки на учет в

налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Перечень документов, прилагаемых к заявке покупателя, Правилами не утвержден. Однако утвержден перечень случаев отказа в приеме заявки (пункт 16 Правил), в который данная причина отказа не входит.

Комиссией по делу №229-Т/2016 установлено, что заявка Заявителя содержала необходимый перечень информации, указанный в пункте 16 Правил.

В связи с изложенным, установлено, что отказ в приеме заявки Заявителя Организатора торгов не обоснован.

На заседание 04.08.2016 Организатором торгов представлена информация о признании продажи древесины несостоявшейся.

Пунктом 29 Правил закреплено, что в случае если продажа древесины была признана несостоявшейся, сообщение об этом не публикуется.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Г. И. В. при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 ( заявка №87) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №4/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>), обоснованной.
2. В связи с тем, что продажа признана несостоявшейся, предписание не выдавать.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Е.И.Азарова

О.А.Сафронова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*

