

**Дело № 03-05/48-2016**

1. ООО «Аквилон  
Недвижимость» (Строительно-  
инвестиционный холдинг  
«Аквилон-Инвест»)

*(рекламодатель,  
рекламопроизводитель)*

163000, г. Архангельск,  
ул. Поморская, д. 14, этаж 6

(торгово-деловой центр  
«Аквилон-Инвест»)

[lomteva@akvilon-invest.ru](mailto:lomteva@akvilon-invest.ru)

[invest@akvilon-invest.ru](mailto:invest@akvilon-invest.ru)

2. ИП Скрипко О.А.

*(рекламодатель)*

<...>

3. ООО «Вся недвижимость»

*(рекламораспространитель)*

163000, г. Архангельск,  
ул. Воскресенская, д. 8

[ud29@inbox.ru](mailto:ud29@inbox.ru)

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения дела № 03-05/48-2016

«10» января 2017 года

г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее по тексту – Архангельское УФАС России) по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе в составе:

|                          |                  |   |
|--------------------------|------------------|---|
| Председатель<br>Комиссии | - Цакулов Ю.Г.   | заместитель руководителя<br>Архангельского УФАС России  |
| Члены<br>Комиссии:       | - Шестакова Н.М. | главный специалист-эксперт<br>отдела антимонопольного контроля и<br>рекламы<br>Архангельского УФАС России |
|                          | - Повещенко Т.Н. | старший специалист 1 разряда<br>отдела антимонопольного контроля и<br>рекламы Архангельского УФАС России  |

рассмотрев дело № 03-05/48-2016, возбужденное по инициативе Архангельского УФАС России, по признакам нарушения ч. 7 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее по тексту – ФЗ «О рекламе»),

**В ОТСУТСТВИИ:**

- **ООО «Аквилон Недвижимость»**, надлежащим образом извещенное о дате, времени и месте рассмотрения настоящего дела, представителей для участия в рассмотрении дела № 03-05/48-2016 не направило, ходатайств не поступало, запрашиваемую определением от 07.12.2016 по делу № 03-05/48-2016 информацию не представило.
- **ИП Скрипко О.А.**
- **ООО «Вся недвижимость»**, надлежащим образом извещенное о дате, времени и месте рассмотрения настоящего дела, представителей для участия в рассмотрении дела № 03-05/48-2016 не направило, ходатайств о заявляло.

В соответствии с п. 30 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе (утв. постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508), дело № 03-05/48-2016 рассмотрено в отсутствие сторон.

### **УСТАНОВИЛА:**

При осуществлении государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе в рекламном еженедельном издании «Вся недвижимость Архангельской области» от 22 сентября № 36 (462) выявлена информация следующего содержания: *«...квартира + отделка + кухня = 99 500 руб\*... при оплате заемщиком 5% первоначального взноса, остальные 15% от стоимости объекта недвижимости за него компенсирует застройщик... Программа «Ипотека с Господдержкой. Строящееся жилье» предусматривает обязательное страхование по риску утраты жизни и трудоспособности на первый год действия кредита. В случае оформления страхового полиса в последующие года только по риску утраты или повреждения приобретаемой квартиры процентная ставка увеличивается на 1% годовых... Размер кредита: для Архангельска... Возможны дополнительные расходы: Страхование осуществляется с тарифами страховой компании...».*

По мнению специалистов отдела антимонопольного контроля и рекламы Архангельского УФАС России, указанная информация является рекламой, содержит признаки нарушения ч. 7 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе».

Представители ООО «Вся недвижимость» поддержали свою позицию, изложенную в письме от 24.11.2016 № 02, дополнительно сообщили, что макет рекламного модуля направляется заказчиком посредством электронной почты в готовом виде, согласования велись со специалистом отдела рекламы и маркетинга строительно-инвестиционного холдинга «Аквилон-Инвест» Мартяковой Мариной.

ООО «Вся недвижимость» дополнительно представило копию договора от 05.08.2016 № 1 с ИП Скрипко Ольгой Александровной по размещению рекламно-информационного материала и копию письма директора ООО «Аквилон

Недвижимость» об оплате счета по договору от 05.08.2016 за ИП Скрипко О.А.

ИП Скрипко О.А. привлечена определением от 07.12.2016 по делу № 03-05/48-2016 в качестве стороны по настоящему делу.

На 10.01.2017 в материалах дела № 03-05/48-2016 отсутствуют данные о своевременном извещении о месте и времени рассмотрения дела № 03-05/48-2016.

ООО «Аквилон Недвижимость» запрашиваемые определением от 07.12.2016 документы не представило.

Руководствуясь п. 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе (утв. постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508),

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Рассмотрение дела № 03-05/48-2016 отложить в связи с необходимостью получения Архангельским УФАС России дополнительных доказательств по делу № 03-05/48-2016.

**2. Назначить дело № 03-05/48-2016 к рассмотрению на «07» февраля 2017 года в 10 часов 00 минут** по адресу г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, этаж 1, зал заседаний 109.

В случае неявки в назначенное время дело № 03-05/48-2016 будет рассмотрено без участия сторон и без учета их мнения.

**3. ООО «Аквилон Недвижимость» в срок до «03» февраля 2017 года представить по адресу: 163000, г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2 (тел./факс: 21-54-45) следующую информацию (документы и материалы):**

- объяснения, пояснения, возражения по настоящему делу с приложением необходимых документов и правовым обоснованием своей позиции (*в письменной форме*);
- надлежащим образом заверенную копию свидетельства о регистрации ООО «Аквилон Недвижимость»;
- надлежащим образом заверенную копию Устава;
- надлежащим образом заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- банковские реквизиты;
- надлежащим образом заверенную копию документа о назначении

- генеральным директором (директором) ООО «Аквилон-Недвижимость»;
- должностную инструкцию и приказ о назначении на должность специалиста отдела рекламы и маркетинга Мартяковой Марины;
- письменные пояснения по рассматриваемому делу специалиста отдела рекламы и маркетинга Мартяковой Марины;
- копии документов, подтверждающих оплату по договору № 1 от 01.08.2016;
- что подразумевает под собой предложение: «...+ отделка + кухня»;
- на основании чего ООО «Аквилон Недвижимость» произвело оплату за ИП Скрипко О.А.;
- почему согласование рекламного модуля, заказчиком которого является ИП Скрипко О.А., согласовывалось специалистом строительно-инвестиционного холдинга «Аквилон-Инвест»;
- иную информацию при наличии для полного, всестороннего и объективного рассмотрения настоящего дела.

**4. ИП Скрипко О.А. в срок до «06» февраля 2017 года представить по адресу: 163000, г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2 (тел./факс: 21-54-45) следующую информацию (документы и материалы):**

- объяснения, пояснения, возражения по настоящему делу с приложением необходимых документов и правовым обоснованием своей позиции (в письменной форме);
- копию договора на распространение указанной рекламы;
- макет или информацию, представленную для создания и/или распространения рассматриваемой рекламы (распечатку рекламных материалов, представленных в электронном виде для опубликования рекламных материалов, в том числе, материалы, показывающие поступление рекламной информации по электронной почте);
- надлежащим образом заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- на основании чего ООО «Аквилон Недвижимость» произвело оплату за ИП Скрипко О.А.;
- иную информацию при наличии для полного, всестороннего и объективного рассмотрения настоящего дела.

Информация должна быть представлена в полном объеме по каждому из пунктов запроса.

В случае отсутствия запрашиваемой информации по пункту запроса, указать на невозможность представления запрашиваемых сведений с пояснениями (в письменной форме).

**Доводим до Вашего сведения,** что на основании ч. 6 ст. 19.8 КоАП РФ *непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных [законодательством](#) о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации)*

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей.

Согласно п. 25 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе (утв. постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508) стороны и заинтересованные лица со дня возбуждения дела вправе:

1. знакомиться с материалами дела (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну) и делать выписки из них;
2. давать устные и письменные объяснения;
3. представлять доказательства по делу и участвовать в их исследовании;
4. заявлять ходатайства;
5. делать заявления;
6. возражать против заявлений и доводов других лиц;
7. пользоваться другими правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

#### **Примечание:**

- С материалами дела № 03-05/48-2016 можно ознакомиться в Архангельском УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, каб. 102 (*исполнитель – Ипатова Татьяна Витальевна, 207-007*).
- Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.
- Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела № 03-05/48-2016 и не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и печатью юридического лица (подписью и печатью индивидуального предпринимателя).
- **Для организации допуска в помещения Архангельского УФАС России просим заблаговременно (за 1-2 дня до даты рассмотрения дела) сообщить данные (фамилия, имя, отчество) представителей лиц, которые будут принимать участие в рассмотрении дела № 03-05/48-2016 для оформления пропусков по телефону: 20-70-07.**
- **При направлении документов ссылка на номер дела 03-05/48-2016 обязательна!**

**Председатель  
Комиссии:**

**Ю.Г.  
Цакулов**

**Члены Комиссии:**

**Н.М.  
Шестакова**

**Т.Н.  
Повещенко**