

18 июля 2017 года администрацией городского поселения «Хилокское» на сайте <https://torgi.gov.ru> было размещено сообщение о предложении инвестора № 180717/0115852/01.

#### **Общая информация по лоту:**

*Группа объектов:* Системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий, а также объекты социально-бытового назначения.

*Объект соглашения:* 673200, Забайкальский край, Хилокский район, г. Хилок (адреса объектов соглашения прикреплены отдельным файлом Приложение 1, приложение 1а).

#### *Условия проведения:*

Дата и время начала подачи заявок:	19.07.2017 08:00
Дата и время окончания подачи заявок:	19.09.2017 16:00
Дата подведения итогов:	21.09.2017

29 сентября 2017 года в адрес Забайкальского УФАС России поступила жалоба ООО «Ресурс» на действия организатора торгов – Администрацию городского поселения «Хилокское».

#### **Обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов.**

1. Отклонение заявки ООО «Ресурс» о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, указанного в сообщении 180717/0115852/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>;
2. Принятия решения о заключении концессионного соглашения с лицом выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения - обществом с ограниченной ответственностью «Городской Ремонтно-эксплуатационный центр» (далее - ООО «ГРЭЦ»).

#### **Доводы жалобы**

В соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ на официальном сайте в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, конкурсной комиссией размещено инициативное предложение ООО «ГРЭЦ» о заключении концессионного соглашения в отношении технологически связанного имущества, предназначенного для производства, передачи и распределения тепловой энергии, организации холодного и горячего водоснабжения, водоотведения.

Часть 4.9. статьи 37 вышеуказанного Федерального закона предусматривает, что в случае, если в установленный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру, заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В сроки, установленные конкурсной комиссией, ООО «Ресурс» направлена заявка о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении технологически связанного имущества, предназначенного для производства, передачи и распределения тепловой энергии, организации холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения ООО «ГРЭЦ» (исх. № 32 от 18 сентября 2017 года).

При рассмотрении указанной заявки Конкурсной комиссией принято решение отклонить заявку ООО «Ресурс» в связи с отсутствием документа, подтверждающего наличие у заявителя денежных средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (протокол конкурсной комиссии от 21 сентября 2017 года №180717/0115852/01-1), что противоречит нормам Федерального закона «О концессионных соглашениях».

Конкурсной комиссией проведено рассмотрение заявки ООО «Ресурс» о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в качестве заявки на право заключения концессионного соглашения, в то время как Федеральный закон «О концессионных соглашениях» не распространяет требования, предусмотренные для заявки на участие в конкурсе, и требования, предусмотренные для предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, на заявку о готовности к участию в конкурсе, и не устанавливает форму, содержание такой заявки и перечень прилагаемых к ней документов.

Таким образом, пункт 3 части 3 статьи 29 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300, на которые ссылается конкурсная комиссия, не могут являться основаниями для отклонения заявки о готовности к участию в конкурсе.

Вместе с тем, часть 4.10 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» предусматривает, что лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, обязано указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения до принятия решения о заключении этого соглашения. При этом решение о заключении концессионного соглашения принимается в течение тридцати календарных дней после истечения срока представления заявок о готовности участия в конкурсе. Необходимо также отметить, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона «О концессионных соглашениях» концессионное соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса при условии представления им документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению. Таким образом, Федеральный закон «О концессионных соглашениях» предъявляет требование по представлению документа, подтверждающего источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения, к инициатору заключения концессионного соглашения и победителю конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Таким образом, действия конкурсной комиссии нарушают право заявителя жалобы на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, указанного в сообщении 180717/0115852/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>.

На основании изложенного, Заявитель просит рассмотреть жалобу в порядке статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также:

1. Признать незаконными действия конкурсной комиссии в отношении ООО «Ресурс».
2. Приостановить процедуру подписания концессионного соглашения с ООО «ГРЭЦ».
3. Обязать конкурсную комиссию провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, указанного в сообщении 180717/0115852/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>, в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Рассмотрение жалобы назначено на **5 октября 2017 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.**

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в аукционную документацию, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в торгах, приказ о создании аукционной комиссии, аудио запись и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

**Согласно части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы по существу (в том числе заключение договора).**

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Адрес сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

***За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.***