

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

24 октября 2017 года

г.Курск

О назначении дела №02-08-85-2017 к рассмотрению

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании анализа документов и сведений, представленных гражданкой Б.Т.А., администрацией МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области (исх.№315 от 05.10.2017г.), приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области от 24.10.2017г. №437 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области (307147, Курская обл., Железногорский р-он, пос.Магнитный, ул.Железнодорожная, д.1) ст. 17.1, ст.ст.19-20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в передаче муниципального имущества п.Магнитный (объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения) в аренду хозяйствующим субъектам без проведения торгов, а также без согласования предоставления муниципальной преференции с антимонопольным органом, руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Курское УФАС России 22.08.2017г. поступило обращение гражданки Б.Т.А. о нарушении администрацией п.Магнитный норм Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» путем заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества (объектов коммунальной инфраструктуры) с ООО «Магнитный» без проведения торгов.

Заявитель утверждает, что между администрацией п.Магнитный Железногорского района Курской области и ООО «Магнитный» 01.08.2017г. был заключен договор аренды муниципального недвижимого имущества (объектов коммунальной инфраструктуры) сроком на три года без проведения конкурентной процедуры - торгов, а также без согласования предоставления муниципальной преференции данному хозяйствующему субъекту с антимонопольным органом.

В соответствии со статьей 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» передача муниципального имущества в аренду допускается исключительно по результатам торгов за исключением случаев, прямо указанных в законе.

Статьей 19 ФЗ «О защите конкуренции» предусмотрено, что муниципальные преференции, в том числе в форме передачи муниципального имущества, могут быть предоставлены на основании правовых актов органа местного самоуправления в целях, предусмотренных данной нормой закона. При этом, обязательным условием правомерности предоставления муниципальных преференций, согласно ч.3 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», является получение предварительного согласия в письменной

форме антимонопольного органа.

Как следует из представленных администрацией п.Магнитный Железногорского района Курской области документов, администрацией поселка были заключены следующие договоры аренды муниципального имущества (объекты тепло-, водоснабжения, водоотведения): 15.09.2015г. с ООО «Коммунальная служба» сроком на 3 года (с 01.10.2015г. по 30.09.2018г.), расторгнут - соглашением от 17.04.2017г.; 01.08.2017г. с ООО «Магнитный» сроком на 3 года (с 01.08.2017г. по 31.07.2020г.), расторгнут – соглашением от 04.09.2017г.; 05.09.2017г. с МУП «Районное коммунальное хозяйство» (на объекты теплоснабжения) сроком на 1 год (с 05.09.2017г. по 31.08.2018г.), расторгнут – 13.09.2017г.; 05.09.2017г. с МУП «РайонВодоКанал» (на объекты водоснабжения и водоотведения) сроком на 1 год (с 05.09.2017г. по 31.08.2018г.), расторгнут – 13.09.2017г.

Предоставление муниципальной преференции в форме передачи права пользования объектами коммунальной инфраструктуры п.Магнитный Железногорского района Курской области ООО «Коммунальная служба», ООО «Магнитный», МУП «Районное коммунальное хозяйство», МУП «РайонВодоКанал» без проведения торгов Курским УФАС России согласовано не было, торги на право заключения указанных договоров администрацией п.Магнитный Железногорского района Курской области также не были проведены.

Таким образом, установленный законом порядок передачи прав на муниципальное имущество (объекты тепло-, водоснабжения, водоотведения п.Магнитный) администрацией п.Магнитный Железногорского района Курской области не соблюден.

При таких обстоятельствах, в действиях администрацией п.Магнитный Железногорского района Курской области по передаче прав на муниципальное имущество (объекты тепло-, водоснабжения, водоотведения МО «поселок Магнитный» Курской области) содержатся признаки нарушения ст.17.1 ст.ст.19-20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, Курским УФАС России издан приказ от 24 октября 2017 года №437 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области статьи 17.1, ст.ст.19-20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции»

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Назначить дело №02-08-85-2017 к рассмотрению на **09 ноября 2017 года на 15 часов 00 минут** по адресу: г.Курск, ул. Марата, д. 9, 2-й этаж, Зал заседаний.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика администрацию МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области (307147, Курская обл., Железногорский р-он, пос.Магнитный, ул.Железнодорожная, д.1).
3. Администрации МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области в срок **до 08 ноября 2017 года** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Курской области следующие документы и материалы:
- мотивированное обоснование (со ссылками на нормативные правовые акты) передачи объектов коммунальной инфраструктуры МО «поселок Магнитный»

Железногорского района Курской области без проведения торгов, предусмотренных ст.17.1 ФЗ «О защите конкуренции», а также без согласования муниципальной преференции с антимонопольным органом.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заявителя гражданку Б.Т.А. (307147, Курская обл., Железногорский р-он, пос.Магнитный, ул.Юбилейная, д.5«А», кв.15).

Явка Главы администрации МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области или его представителя с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела обязательна.

Председатель Комиссии