

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

по делу № 041/04/7.32.4-333/2019

об административном правонарушении

06 декабря 2019 г.
Камчатский

г. Петропавловск –

Я, временно исполняющая обязанности руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю ..., рассмотрев 06.12.2019 по адресу: ул. Ленинградская, д. 90, г. Петропавловск-Камчатский, протокол № 77 от 11.11.2019 и материалы дела №041/04/7.32.4-333/2019 об административном правонарушении, возбужденного, в отношении должностного лица, финансового управляющего, ответственного за проведение открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника ..., ... года рождения, место рождения: ..., гражданки Российской Федерации, проживающей в,

в отсутствие, уведомленной о времени и месте рассмотрения дела в установленном порядке,

УСТАНОВИЛА:

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю, рассмотрев 13.02.2019 дело № 21-05/07-19Ж по жалобе на действия З..., как организатора открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника....., признала в действиях нарушение абзаца 19 пункта 11 статьи 110, абзаца 10 пункта 10 статьи 110, пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Нарушение выразилось в требовании от заявителя иных документов и сведений не предусмотренных Законом о банкротстве, в размещении сведений не предусмотренных Законом о банкротстве, в размещении ссылки на статью 110 Закона о банкротстве, не уточнив сведения, которые должны быть в сообщении о продаже имущества.

Определением Арбитражного суда Камчатского края по делу №А24- 3823/2017 от 01 февраля 2017 требования «Азиатско - Тихоокеанский Банк» в размере 10 247 677 рублей 34 копейки включены в реестр требований кредиторов должника, как обеспечение в соответствии с кредитным договором №2000/0010111 от 14.08.2013 залогом имущества должника - зданием жилого дома) и земельный участок (.....).

28.06.2018 Конкурсным кредитором «Азиатско - Тихоокеанский Банк» утверждено Положение «О порядке, сроках и условиях продажи залогового имущества....».

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи ПО и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2018. Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Согласно статье 28 Закона о банкротстве, сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, размещены 11.08.2018 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, 15.12.2018 в газетах «Коммерсант» и «Тройка» и на сайте <https://www.m-ets.ru> (Межрегиональная электронная торговая система).

1. В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии

или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных

документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Извещение, размещенное на сайте <https://www.m-ets.ru> (Межрегиональная электронная торговая система) содержит сведения о порядке оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, а именно:

- для участия в торгах лицо, желающее принять в них участие (далее - «Заявитель») должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи лота в соответствующем периоде. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток по вышеуказанным платежным реквизитам. Договор о задатке размещен на сайте: <http://www.m-ets.ru/>. Заявитель вправе направить задаток по платежным реквизитам, указанным в настоящем сообщении, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Заявка на участие в торгах составляется произвольно на русском языке, оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующую информацию: обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к продавцу, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале претендента конкурсного управляющего, а также сведения о претенденте, саморегулируемой организации

арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке должны прилагаться следующие документы: платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в установленном размере и срок, указанный в информационном сообщении о проведении торгов; нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица); нотариально заверенную копию документа удостоверяющего личность (для Физического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); копии свидетельства о постановке на налоговый учет, свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, нотариально заверенные (для индивидуального предпринимателя); копии документов подтверждающие полномочия руководителя, заверенные печатью юридического лица (для юридического лица); письменное решение (протокол и пр.) соответствующего органа управления претендента, разрешающие приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами; документы, подтверждающие соблюдение претендентом действующего антимонопольного законодательства (при необходимости); документ, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при обращении представителя).

Требования о приложении к заявке нотариально заверенной копии документа удостоверяющего личность (для физического лица) противоречит положениям абзаца 19 пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве.

2. В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия; требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; начальная цена продажи предприятия; величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия; порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Порядок и критерии определения победителей торгов в извещении на сайте <https://www.m-ets.ru> (Межрегиональная электронная торговая система) содержат следующее: право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В нарушении абзаца 10 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, организатор торгов разместил сведения не предусмотренные законодательством Российской Федерации, а именно указал на сайте <https://www.m-ets.ru> требования о «предложении о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника», которые не согласуются с порядком и критериями выявления победителя торгов установленными в соответствии с абзацем 6 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве.

3. Организатором торгов не учтено, что пункт 10 статьи 110 Закона о банкротстве предусматривает выбор и уточнение сведений, которые должны быть в сообщении о продаже имущества в зависимости от конкретных фактических обстоятельств. Следовательно, при формировании сообщения о продаже имущества организатор торгов не просто копирует в полном объеме пункт 10 статьи 110 Закона о банкротстве, а применительно к конкретной ситуации индивидуализирует особенности процедуры и проведения каждого отдельных торгов.

Таким образом, указание ссылки на норму права может препятствовать потенциальному участнику торгов в получении достоверной и необходимой информации относительно конкретных торгов.

...., в нарушение пункта абзаца 19 пункта 11 статьи 110, абзаца 10 пункта 10 статьи 110, пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, в приложении к заявке требовала нотариально заверенной копии документа

удостоверяющего личность (для физического лица), разместила в извещении сведения не предусмотренные Законом о банкротстве, указала ссылку на статью 110 Закона о банкротстве, не уточнив сведения, которые должны быть в сообщении о продаже имущества, т.е. разместила недостоверную информацию о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

Согласно части 3 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) **размещение недостоверной информации о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов**, продаже государственного или муниципального имущества либо предоставление документации, содержащей недостоверные сведения, за исключением случаев, предусмотренных статьями 7.31 и 7.32.3 настоящего Кодекса, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

В действиях установлены признаки объективной стороны административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 3 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Как установлено частью 1 статьи 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, которое данным Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии со статьей 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Должностное лицо, разместив недостоверную информацию о проведении открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника....., совершило тем самым административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена в соответствии с частью 3 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается протоколом по делу № 041/04/7.32.4-333/2019 об административном правонарушении от 11.11.2019, а также другими материалами дела.

Время совершенияадминистративного правонарушения: 11.12.2018 (дата размещения извещения о проведении открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве).

Место совершения..... административного правонарушения: г.

Срок давности привлечения к административной ответственности, установленный частью 1 статьи 4.5. КоАП РФ за нарушение антимонопольного законодательства, на момент вынесения настоящего постановления не истек.

В ходе рассмотрения настоящего дела об административном правонарушении, должностным лицом уполномоченным на рассмотрение настоящего дела об административном правонарушении, выявлены смягчающие обстоятельства установленные пунктом 7 части 1 статьи 4.2 КоАП РФ, а именно добровольное исполнение до вынесения постановления по делу об административном правонарушении лицом, совершившим административное правонарушение, предписания об устранении допущенного нарушения, выданного ему органом, осуществляющим государственный контроль (надзор) и муниципальный контроль.

Приняв во внимание смягчающие обстоятельства, в соответствии со статьей 4.2 КоАП РФ, размер административного штрафа установлен в минимальном размере предусмотренной санкцией части 3 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных статьей 4.3 КоАП РФ, не установлено.

Руководствуясь статьями 2.1, 4.1, 4.2, 4.3, ч. 3 ст. 7.32.4, 23.48, 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛА:

Признать виновной в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.32.4 (часть 3) КоАП РФ, и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 40 000 (сорок) тысяч рублей.

Примечание.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2. КоАП РФ штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5. КоАП.

В силу части 5 статьи 3.5. КоАП РФ сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

Получатель: ИНН 4101036307 КПП 410101001 ОКТМО 30701000
Управление Федерального казначейства по Камчатскому
краю (Камчатское УФАС России лицевой счет
04381361040)

Счет: Счет № 40101810905070010003

Банк получателя: в Отделении Петропавловск – Камчатский

БИК: 043002001

Назначение

платежа: Код 161 116 02010 01 6000 140 Штраф за нарушение
антимонопольного законодательства, постановление
Камчатского УФАС России от 06.12.2019 о наложении
штрафа об административном правонарушении по делу
№ 041/04/7.32.4-333/2019.

Копию документа, подтверждающего уплату административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет

должностному лицу, вынесшему постановление, по факсу: (4152)42-58-74.

В соответствии с частью 1 статьи 20.25. КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

Исходя из части 1 статьи 30.1, частей 1, 3 статьи 30.2. КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1. КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.