

**Дело № 56т- 15**

Организатор торгов:

**ООО «Бизнес Эксперт»**

165300, Архангельская обл., г. Котлас,  
ул. Карла Маркса, д.7, офис 325

[org.torg@bk.ru](mailto:org.torg@bk.ru)

**Конкурсный управляющий**

**ОАО «Соломбальский**

**лесопильно деревообрабатывающий  
комбинат»**

**Епифанов Павел Валентинович**

адрес должника: 163000,  
г. Архангельск, ул. Добролюбова, д.1,  
корп.1

адрес конкурсного управляющего:  
163000, г. Архангельск, главпочтамт,  
а/я 59

Заявитель:

ООО «ПКП «Титан»

163000, г. Архангельск, ул. Поморская,  
д.7

тел.: 21-43-90

[office@titans.su](mailto:office@titans.su)

РЕШЕНИЕ

**22 сентября 2015 г.**

**г. Архангельск**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председатель - Цакулов Ю.Г.	Заместитель руководителя Управления — начальник отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России;
Член комиссии - Спирина Т.А.	Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России;
Член комиссии - Нестеренко Т.В.	Главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России

в присутствии представителей:

Заявителя — ООО «ПКП «Титан»: <....> (доверенность от 09.09.2015);

Организатора торгов — ООО «Бизнес Эксперт»: <.....> (доверенность от 21.09.2015);

Конкурсного управляющего ОАО «Соломбальский ЛДК» Епифанова П.В. - <.....> (доверенность № 17 1749 от 21.09.2015);

#### **УСТАНОВИЛА:**

16.09.2015 в Архангельское УФАС России поступила жалоба ООО «ПКП «Титан» на действия организатора торгов – ООО «Бизнес Эксперт» при продаже имущества должника — ОАО «Соломбальский ЛДК» (конкурсный управляющий Епифанов Павел Валентинович) посредством проведения на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» (<http://lot-online.ru>) открытого по составу участников и форме представлений предложений по цене аукциона (сообщение № 690967).

#### **Содержание жалобы:**

Заявитель считает, что Организатором торгов при проведении указанного аукциона на торговой площадке изменена дата проведения торгов с 16.09.2015 в 14:00 на 03.11.2015 в 14:00. Однако, уведомление ни на электронную почту, ни в личный кабинет ООО «ПКП «Титан» не поступало. На сайте Единого федерального реестра Сведений о банкротстве сообщение об изменении даты торгов не опубликовано. Документы в обоснование переноса даты торгов не размещены.

**Комиссия Архангельского УФАС России (далее – Комиссия Управления) согласно статье 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» рассмотрела жалобу ООО «ПКП «Титан» с учетом следующего:**

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 15.01.2015 по делу № А05 11303/2013 ОАО «Соломбальский лесопильно деревообрабатывающий комбинат» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев.

Конкурсным управляющим должника утвержден Епифанов Павел Валентинович, член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация

арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 2901010706, адрес для направления корреспонденции: 163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59).

Определением Арбитражного суда Архангельской области от 30.06.2015 по делу № А05-11303/2013 процедура конкурсного производства в отношении ОАО «Соломбальский ЛДК» и полномочия конкурсного управляющего Епифанова П.В. продлены сроком на шесть месяцев.

Организатор торгов — ООО «Бизнес Эксперт» (по доверенности от 30.06.2015) (165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. К.Маркса, д.7, офис 325) сообщил о проведении на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» 12:00 03.09.2015 открытого по составу участников и форме представлений предложений по цене аукциона по продаже имущества должника — ОАО «Соломбальский ЛДК» (конкурсный управляющий Епифанов П.В., действующий на основании решения Арбитражного суда по Архангельской области по делу № А05 11303 от 15.01.2015 и Определения от 05.05.2015).

Предмет торгов (все имущество расположено по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск:

**Лот №2.** Здание 2-х линий пакетирования ЦКС 2, (31660000 руб.); Здание 3-х линий сушки БЛ 1 ЦКС 2 (58830000 руб.) Здание котельной на древесных отходах (7770000 руб.); Здание склада запасного топлива для котельной (690000 руб.); Право аренды земельного участка (8540000 руб.). Начальная цена — 107 490 000, 00, руб.

**Лот №100.** Оборудование котельной (21015500 руб.); Оборудование линии камерной сушки пиломатериалов (5 камер) А/О ВАЛМЕТ БУММАШИНЫ Завод Пасио 15.03.1988., Контракт № 010-03/74202-133, Наряд № 03.6.3375, Транс № 304680 (6485200 руб.). Начальная цена — 27 500 700, 00, руб.

Сообщение о проведении торгов № 77031575128 опубликовано в газете «Коммерсантъ» — 18.07.2015, размещено на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее ЕФРСБ) - 06.08.2015.

Согласно сообщению о проведении торгов, опубликованному 06.08.2015 на ЕФРСБ, дата начала торгов по данным лотам - 16.09.2015 в 14:00.

В соответствии с сообщением от 15.09.2015 с электронной площадки ОАО «Российский аукционный дом» время проведения торгов — 03.11.2015 с 14:00.

ООО «Бизнес Эксперт» письмом (вх. № 7227 от 18.09.2015) пояснило, что данные торги не могли быть проведены 16.09.2015 в 14:00, т. к. 15.09.2015 в адрес общества поступило уведомление Архангельского УФАС России № 02-10/5357 по делу № 53т-15, в связи с подачей Михайловским А.Д. жалобы на торги, в том числе по лотам № 2 и № 100 (сообщение № 690967). Торги были приостановлены до рассмотрения жалобы № 53т-15 по существу - до 22.09.2015. Соответственно, 15.09.2015 допуск к участию в торгах осуществить не представлялось возможным, а 16.09.2015 — провести торги.

Комиссия Управления принимает во внимание, что п.3.6 ст.III Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 установлено, что после подписания сообщения о проведении торгов электронной цифровой подписью организатора

торгов такое сообщение подлежит размещению на электронной площадке в открытом доступе и не может быть изменено.

Однако, пунктом 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **со дня направления уведомления**, предусмотренного частью 11 данной статьи, **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии **по существу**.

Согласно пункту 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 данной статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным пунктом, является ничтожным.

Федеральный закон обладает большей юридической силой, чем приказ. Закон может отменить или изменить любой другой правовой акт.

Ввиду этого, Комиссия считает, что дата проведения торгов была изменена правомерно, в связи с исполнением организатором торгов требования Федерального Закона о защите конкуренции. Вместе с тем, ознакомиться с информацией о новой дате проведения торгов можно было на электронной площадке, поэтому интересы заявителя ввиду не направления ему уведомления об изменении даты проведения торгов, по мнению Комиссии, не могли быть нарушены.

Учитывая изложенное, а также руководствуясь частями 1, 20 статьи 18.1, Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалобы № 56т-15

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу ООО «ПКП «Титан» НЕОБОСНОВАННОЙ.

*В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Архангельской области в течение трех месяцев со дня принятия решения, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.*

Председатель комиссии

Ю.Г. Цакулов

Члены комиссии

Т.А. Спирина

