Заявитель:

ООО «Медиа Холдинг»

Организатор торгов:

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области

Оператор электронной площадки:

ЗАО «Сбербанк-АСТ»

РЕШЕНИЕ

по жалобе ООО «Медиа Холдинг»

г. Санкт-Петербург

Резолютивная часть решения оглашена: 15.06.2020

Решение изготовлено в полном объеме: 18.06.2020

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по

Ленинградской области по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры проведения торгов на основании Приказа № 231/1 в составе:

в присутствии представителей:

от Заявителя - ООО «Медиа Холдинг»:

в отсутствии представителей Организатора торгов - Комитета по природным ресурсам Ленинградской области, извещенного о времени и месте заседания Комиссии надлежащим образом,

рассмотрев в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Медиа Холдинг»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступила жалоба ООО «Медиа Холдинг» (вх. № 7275 от 11.06.2020) (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Комитета по природным ресурсам Ленинградской области (далее - Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже прав на заключение договора аренды лесного участка и купли-продажи лесных насаждений (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1, начальная цена - 258 687,17 рублей) от 06.04.2020).

Заявитель считает, что вышеуказанные торги по продаже прав на заключение договора аренды лесного участка и купли-продажи лесных насаждений проведены Организатором торгов с возможными нарушениями Закона о защите конкуренции, «Лесного кодекса Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ в части неправомерных, по мнению Заявителя, действий комиссии по проведению аукциона, выразившихся в необоснованном и неправомерном допуске заявок к участию в аукционе.

Заявитель просит принять жалобу к рассмотрению, рассмотреть и признать ее обоснованной, а также принять меры, предусмотренные

действующим законодательством.

Уведомлением от 11.06.2020 № 03/01-174 Ленинградским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Медиа Холдинг».

Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области представлены возражения на жалобу, в которых Организатор торгов считает доводы Заявителя необоснованными и не подлежащими удовлетворению.

В ходе рассмотрения жалобы по существу представитель Заявителя поддержал доводы, изложенные в жалобе.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Заслушав пояснения сторон, проанализировав представленные документы и информацию, Комиссия Ленинградского УФАС России пришла к следующим выводам.

Комиссия установила, что 06.04.2020 в 15:20 Организатором торгов размещено извещение № 060420/0543402/01, Лот 1, начальная цена - 258 687,17 рублей о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности (Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 88 части выделов 34, 41, 47, 95, 96. Площадь 2,2510 га. Кадастровый номер <...> :07:0478001:1832. Ограничение прав и обременение: отсутствует).

Представитель Заявителя пояснил, что заявке ООО «Медиа Холдинг» было отказано в допуске к участию в электронном аукционе по следующему основанию: «неправильное оформление заявки, а именно - к заявке не были приложены изменения в Устав общества».

Организатором торгов размещен протокол проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка № 1 от 4 июня 2020 года. Согласно протоколу:

1. ООО «Рус-Кемпер» (ИНН 7813642790, КПП 781301001, юр. адрес: 197198, г. Санкт- Петербург, Мытнинская набережная, дом 13 литер а, помещение 85);

2. ООО «Проксима Центавра» (ИНН 7839124930, КПП 783901001, юр. адрес: 190121, г. Санкт- Петербург, пр. Римского-Корсакова, дом 97, литер В, пом. 3Н, оф.4);

3. ООО «Секвойя Консалтинг» (ИНН 7813644710, КПП 781301001, юр. адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Колпинская, д. 18, лит. А, ПОМ. 1-Н ОФ. 1А).

Представитель Заявителя пояснил, что заявки ООО «Проксима Центавра», ООО «Секвойя Консалтинг» на участие в электронном аукционе не содержали в составе Уставы вышеуказанных обществ, но при этом были допущены аукционной комиссией (Организатором торгов) к участию в торгах.

По мнению представителя Заявителя, вышеуказанные действия аукционной комиссии были неправомерны в части того, что при принятии решения об отказе в допуске заявки Заявителя комиссия руководствовалась тем, что к заявке Заявителя не были приложены изменения в Устав общества, однако участники торгов: ООО «Проксима Центавра», ООО «Секвойя Консалтинг», чьи заявки были допущены к участию в аукционе, не содержали Уставы обществ.

Организатором торгов в направленных в Ленинградское УФАС возражениях на жалобу не было представлено доказательств того, что в составе заявок ООО «Проксима Центавра», ООО «Секвойя Консалтинг» содержались Уставы вышеуказанных обществ, а также оснований правомерного допуска заявок ООО «Проксима Центавра», ООО «Секвойя Консалтинг» к участию в аукционе.

Ознакомившись с материалами дела, выслушав доводы и пояснения, Комиссия приходит к выводу о правомерности представленных Заявителем доводов жалобы, а, следовательно, о наличии в действиях аукционной комиссии при проведении торгов нарушений действующего законодательства.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Медиа Холдинг» обоснованной;

2. Выдать Комитету по природным ресурсам Ленинградской области аукционной комиссии предписание об отмене протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона, повторном рассмотрении заявок на участие в Аукционе с учетом настоящего решения;

3. Передать материалы дела должностному лицу Ленинградского УФАС России, уполномоченному вести производство по административным делам.

ПРЕДПИСАНИЕ

15 июня 2020 г. г. Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры проведения торгов на основании Приказа № 231/1 в составе:

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции», на основании Решения от 15.06.2020 № Р/03/01-46,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комитету по природным ресурсам Ленинградской области со дня получения настоящего предписания не заключать договор по итогам проведения Аукциона (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1);

2. Комиссии по проведению закупок (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1):

2.1) принять решение об отмене протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1), и передать указанное решение Комитету по природным ресурсам Ленинградской области для размещения на официальном сайте и направления оператору электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ»;

2.2) после исполнения пункта 2.1 настоящего предписания в назначенную дату пересмотреть заявки на участие в Аукционе (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1) с учетом решения Комиссии Ленинградского УФАС России от 15.06.2020 № Р/03/01-46;

2.3) после исполнения пункта 2.2 настоящего предписания продолжить процедуру проведения торгов;

3. Комитету по природным ресурсам Ленинградской области в срок до 30.07.2020:

3.1) разместить сведения о решении аукционной комиссии об отмене протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1) на официальном сайте и направить их оператору электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ»;

4. ЗАО «Сбербанк-АСТ»:

4.1) обеспечить Комитету по природным ресурсам Ленинградской области, аукционной комиссии (извещение № 060420/0543402/01, Лот 1) возможность исполнения пунктов 1-3 настоящего предписания;

4.2) уведомить участников, подавших заявки на участие в аукционе, о новой дате и времени рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4.3) уведомить участников закупки, подавших заявки на участие в аукционе, о новой дате и времени проведения аукциона;

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.