Уведомление о рассмотрении дела № 062/10/18.1-198/2024

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) (вх. № 1864/24 от 11.04.2024) на действия уполномоченного органа и организатора аукциона – <...>; организационно-технические функции по организации аукциона возложены н<...>, при организации и проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 62:15:0000000:4138, государственная собственность на который неразграниченная, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общая площадь 2 500 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Рязанская область, Рязанский район, п. Мурмино (извещение № 21000017260000000102, лот №1 на сайте https://torgi.gov.ru/).

В соответствии с письмом ФАС России от 08.06.2020 № ME/48166/20 рассмотрение Жалобы состоится в дистанционном режиме.

Уполномоченные представители сторон вправе участвовать в рассмотрении Жалобы в дистанционном режиме **18.04.2024 в 11:00** (МСК) по ссылке: https://fas3.tconf.rt.ru/c/5889098363.

Обращаем внимание, что при подключении к рассмотрению Жалобы в строке «Имя пользователя» необходимо указывать ФИО представителя, а также ФИО/наименование лица, чьи интересы представляются.

Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Документы, удостоверяющие полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы, направляются заблаговременно до заседания комиссии по адресам электронной почты: <...>(в теме письма необходимо указать, к рассмотрению какой жалобы направляются документы), to62@fas.gov.ru. В направляемой доверенности должно содержаться полномочие по представлению интересов в Рязанском УФАС России.

Согласно части 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135- ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу надлежащим образом заверенные копии следующих документов: договор с

оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии), аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов. Оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, журнал учета пользователей, журнал хода торгов, реестр ценовых предложений и иные документы и сведения относительно обжалуемых действий оператора электронной площадки.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о Жалобе размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Для рассмотрения жалобы Заявителя на основании части 15 статьи 18.1 и части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции уполномоченному органу и организатору торгов в срок до **17.04.2024** следует представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (город Рязань, улица Урицкого, дом 10/70, to62@fas.gov.ru):

- мотивированные возражения по каждому доводу жалобы Заявителя.

Приложение: жалоба Заявителя на 2 листах.