

Решение № 91-15/ов-т

о признании жалобы необоснованной

30 сентября 2015 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе:

1. ... – заместитель руководителя управления, Председатель Комиссии;
2. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

рассмотрев жалобу... на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» Шувалова Дениса Николаевича, по продаже имущества ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене (сообщение о проведении торгов № 720971), Лот № 1 (далее по тексту – Торги),

УСТАНОВИЛА:

18.09.2015 в Саратовское УФАС России была подана жалоба ... (далее по тексту – Заявитель) на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» Шувалова Дениса Николаевича (далее – конкурсный управляющий, организатор торгов) по продаже имущества ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене (сообщение о проведении торгов № 720971), Лот №1.

Из жалобы заявителя следует, что конкурсный управляющий ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» при проведении торгов нарушил действующее законодательство в части установления срока представления заявок на участие в аукционе, в частности п. 4.2 Приказа Министерства экономического развития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых

в деле о банкротстве, Требования к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям».

Организатор торгов с доводами заявителя не согласился, пояснив, что с момента публикации 31.08.2015 сообщения № 720971 о проведении торгов в газете «Коммерсантъ», до момента окончания приема заявок на участие в аукционе, срок представления заявок на участие в аукционе составил двадцать пять рабочих дней.

Изучив представленные документы и материалы, исследовав доказательства и объяснения сторон по делу, проведя анализ и оценку обстоятельств дела, Комиссия пришла к следующим выводам.

27.08.2015 на официальном сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru> (далее – Официальный сайт) организатором торгов было опубликовано сообщение № 720971 о проведении торгов. 28.08.2015 сообщение было опубликовано на сайте газеты «Коммерсантъ», 29.08.2015 - в официальном издании - газете «Коммерсантъ» № 157 (сообщение № 77031599858). 29.08.2015 сообщение о проведении торгов было опубликовано на сайте ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://www.sberbank-ast.ru> (код торгов № SBR013-1508280008).

Согласно данному сообщению, предметом торгов является право на заключение договора купли-продажи имущества ООО «Фирма Волга-ЗИЛ-Центр»: Лот №1: Нежилое здание, литер 331, назначение: нежилое, общей площадью 1946,5 кв.м, этажность: 2, расположенное по адресу: г. Саратов, Крымский проезд, д.7; Балансировочный стенд, 4524А, Nordberg; Кран-балка Р=2тн; Подъемник автомобильный, механический, СДМ-8, г/п 8 тонн в кол-ве 7 шт.; Пресс гидравлический, 40 тн, Р-342 М; Стенд проверки электрического оборудования «Миркос» Star 12 F; Токарный станок 1М63ДФ101; Электроталь-укосина 0,5-51 ПМ-16 г/п 0,5 тонн 0,5-511; Шиномонтажный стенд 4640 Ш, Norberg; а также право аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Саратов, Крымский проезд, лит. (331), 7; Грузовой бортовой автомобиль ЗИЛ 433100, гос. рег. знак В424СС64; автомобиль (джип универсал) ШЕВРОЛЕ НИВА, гос. рег. знак В293МХ64.

Дата и время начала представления заявок на участие в аукционе - 31.08.2015 в 10:00. Дата и время окончания представления заявок на участие в аукционе - 02.10.2015 в 15:00.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее Закон о банкротстве) конкурсный управляющий осуществляет продажу имущества должника в порядке, установленном пунктами 3 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве, в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Согласно пункту 8 статьи 110 Закона о банкротстве, срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В соответствии с пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве, не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Согласно пункту 1 статьи 28 Закона о банкротстве, сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном [издании](#), определенном Правительством Российской Федерации по результатам проведенного регулирующим органом конкурса между редакциями печатных изданий.

В соответствии с пунктом 1 распоряжения Правительства Российской Федерации

от 21.07.2008 № 1049-р, газета "Коммерсантъ" определена в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Федеральным [законом](#) "О несостоятельности (банкротстве)".

В соответствии с пунктом 4.2 Приказа Министерства экономического развития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям», срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Извещение о проведении торгов было опубликовано организатором торгов на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» 28.08.2015. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – 02.10.2015 в 15:00.

Таким образом, срок представления заявок на участие в торгах составляет двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Какие законные права заявителя нарушаются, из жалобы, поданной им 18.09.2015, то есть в срок, когда прием заявок на участие в аукционе не окончен, не следует. При таких обстоятельствах, довод заявителя о нарушении действующего законодательства в части установления срока представления заявок на участие в аукционе, является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Решила:

Признать жалобу ... на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО "Фирма Волга-ЗиЛ-Центр" по продаже имущества ООО «Фирма Волга-ЗиЛ-Центр» посредством открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене (сообщение о проведении торгов № 720971), Лот № 1, необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

