

РЕШЕНИЕ № 198-Т/2017

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры
торгов и порядка заключения договоров

03 мая 2017

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее - Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Левит Н.В. — заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. - ведущий специалист- эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А.- специалист- эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (КБВУ ФАВР) (далее - Организатор торгов) – К.Н.С. (доверенность .), в отсутствие надлежащим образом уведомленного Д.А.Ф. (далее - Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона № 12 на право

заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (извещение №030215/2644174/05 на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона № 12 на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (извещение №030215/2644174/05 на сайте www.torgi.gov.ru).

Рассмотрение жалобы назначено на 03.05.2017 в 16-00 по адресу: г.Краснодар, ул.Коммунаров, 235, ком.1

Заявитель считает, что Организатором торгов допущены нарушения, которые препятствуют его проведению и определению победителей: не соблюдены требования п.п.6,8 Правил подготовки и заключения договора водопользования, права, на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007г. № 230.

Считает, что материалы в графической форме вместе с пояснительной запиской к ним, являются неотъемлемой частью договора водопользования, и должны быть представлены в составе документации об аукционе. Приложением №3 к документации аукциона утвержден проект договора водопользования, согласно которому указаны географические координаты участка акватории, на изображение участка акватории не произведена нумерация угловых точек, не обозначены границы используемой акватории, а также не обозначены зоны с особыми условиями использования: 1. прибрежная защитная полоса; 2. береговая полоса; 3. водоохранная зона. В нарушение части 3 статьи 13 Водного кодекса Российской Федерации в проекте договора водопользования отсутствует пояснительная записка к материалам в графической форме.

Также указывает, что он не был уведомлен о принятом решении о допуске его к участию в аукционе в нарушение п. 12 Порядка подачи, приема и регистрации заявок аукционной документации.

Представитель Организатора торгов предоставил запрашиваемые документы, а также пояснения на доводы жалобы и считает их необоснованными.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные

материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

03 февраля 2015 года на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/> Кубанским БВУ было размещено извещение о проведении торгов по извещению № 030215/2644174/05, на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка) общей площадью 0,14 км² в границах географических координат:

т.№1 - 44° 21' 00,57" с.ш.; 38°33' 45,58" в.д.;

т.№2 - 44°21' 00,06" с.ш.; 38° 33' 51,80" в.д.;

т.№3 - 44°20' 28,91" с.ш.; 38° 33' 39,59" в.д.;

т.№4 - 44°20' 29,88" с.ш.; 38° 33' 31,61" в.д.

Согласно протоколу № 12-1, рассмотрение заявок на участие в аукционе, к аукциону было допущено 25 участников, в том числе Д.А.Ф., которому было направлено заказное письмо с уведомлением о том, что он допущен к участию в аукционе.

Протокол № 12-1, рассмотрение заявок на участие в аукционе, от 04 марта 2015 года в соответствии с пунктом 50 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 года № 230 был опубликован 04 марта 2015 года на сайте <http://www.torgi.gov.ru/> в связи с чем все участники аукциона имели возможность ознакомиться с результатами рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 12.

Проведение открытого аукциона было назначено на 12 часов 00 минут 01 апреля 2015 года по адресу: г. Краснодар, ул. Путевая, д.1, офис 201. Аукцион в установленное время закончен не был в связи с чем его продолжение неоднократно переносилось, о чем в протокол аукциона № 12-2 вносилась соответствующая запись.

В соответствии с пунктом 50 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 года № 230 протокол открытого аукциона № 12-2 опубликовывался на сайте <http://www.torgi.gov.ru/> в связи с чем все участники аукциона имели возможность ознакомиться с результатами проведения торгов

и узнать дату на которую назначено продолжение аукциона.

14 января 2016 года в ходе проведения открытого аукциона № 12 был выявлен победитель, гр. М.С.В., который предложил наибольшую цену в размере 104 380 рублей, о чем в протокол открытого аукциона № 12-2 была внесена соответствующая запись, а сам протокол в окончательной редакции размещен на сайте Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (www.kbvuu-fgu.ru), ввиду отсутствия технической возможности у Кубанского БВУ разместить протокол открытого аукциона № 12-2 на сайте www.torgi.gov.ru, так как аукцион был перемещен в архив.

08 февраля 2016 года между Кубанским БВУ и победителем был заключен договор водопользования № 00-06.03.00.002-М-ДРБВ-Т-2016-03083/00.

Жалоба Заявителя поступила в Краснодарское УФАС России 24 апреля 2017 года. Рассмотрение жалобы Д.А.Ф. состоялось 3 мая 2017 года в 16 часов. В соответствии с требованиями пункта 4 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее 10 дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Установлено, что 10-тидневный срок для подачи жалобы в антимонопольный орган с целью ее рассмотрения в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» истек 25 января 2016 года.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы Д.А.Ф. на действия Организатора торгов - Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (КБВУ ФАВР) при организации и

проведении открытого аукциона № 12 на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря (извещение №030215/2644174/05 на сайте www.torgi.gov.ru) прекратить.

Заместитель председателя Комиссии
Крамаренко

Е.В.

Члены Комиссии:

Н.В. Левит
Е.И.Азарова
О.А.Сафронова
А.А. Оберемок

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.