

## Уведомление

### о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ <...> на положения извещения при проведении электронного аукциона №21000020910000001008:

Лот № 3 на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 40:18:092900:124, вид разрешенного использования: для недропользования (код 6.1.) для проведения изыскательских работ и освоения месторождения торфа Пустовский Мох), площадью 329998 кв.м, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский р-н, 880 м на восток от д.Пустая.

Лот № 4 на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 40:18:092900:125, вид разрешенного использования: размещение автомобильных дорог (код 7.2.1), площадью 36360 кв.м, местоположение: Калужская область, Спас-Деменский р-н, п.Пустовский, Российская Федерация.

Лот № 5 на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:18:092800:135, вид разрешенного использования: склад (код 6.9), площадью 72123 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Калужская область, Спас-Деменский район, п.Пустовский.

Лот № 6 на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:18:092700:168, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (код 1.0), площадью 44680 кв.м, местоположение: Калужская область, Спас-Деменский р-н, д. Пустая, Российская Федерация.

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ <...> приняло **решение:**

**приостановить** электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы гражданина РФ <...> состоится **«05» августа 2024 года в 11 часов 00 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:**

**<https://fas2.tconf.rt.ru/c/0657045979>**

До указанного времени **на электронную почту to40@fas.gov.ru** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность – для руководителя) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

**Уполномоченному органу** - Администрации МР «Спас-Деменский район» **в срок до «12» часов «00» минут «02» августа 2024 годана электронную почту to40@fas.gov.ru** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения **п о каждом доводу** жалобы гражданина РФ <...>, **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- сведения о заключении договора по результатам аукциона №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

**Организатору торгов, комиссии** - БСУ «Фонд имущества Калужской области» **в срокдо «12» часов «00» минут «02» августа 2024 годана электронную почту to40@fas.gov.r** и необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения **п о каждом доводу** жалобы гражданина РФ <...>, **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых объявлено о проведении электронного

аукциона №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- извещение о проведении электронного аукциона №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- аукционную документацию №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона №21000020910000001008 (Лоты №3, №4, №5, №6);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.