

14.10.2009г. г.Уфа

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

Каримов Р.Ф. - исполняющий обязанности заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

Члены комиссии:

Кильдеев Р.Н. - заместитель начальника отдела контроля органов власти.

Тихончук Н.Н. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Гирфанов А.М. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 14.10.2009 по делу № А-239/15-09, возбужденного в отношении Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Совету муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан прекратить нарушение пункта 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ "О защите конкуренции" путем совершения действий, направленных на обеспечение конкуренции.

2. О выполнении настоящего предписания Совету муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан сообщить и предоставить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республики Башкортостан документы, подтверждающие их исполнение в срок до 14.11.2009.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.1. статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

РЕШЕНИЕ

14.10.2009г. г. Уфа

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

Каримов Р.Ф. - исполняющий обязанности заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

Члены комиссии:

Кильдеев Р.Н. - заместитель начальника отдела контроля органов власти.

Тихончук Н.Н. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Гирфанов А.М. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

рассмотрев материалы дела № А-239/15-09, возбужденного в отношении Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан по признакам нарушения пункта 5 части 1 статьи 15 Федерального закона 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции), в присутствии представителей:

от Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан:

Ибатуллин Р.Р. - председатель Совета м/р Шаранский район РБ;

Габдрахманова С.Р. - представитель по доверенности без № от 08.10.2009г.,

УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на основании статьи 23 Закона о защите конкуренции проанализировано Решение № 241 от 19.10.2007 Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан «О порядке оформления прав пользования муниципальным имуществом и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом» пунктом 1 которого утвержден «Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и ведение Реестра муниципального имущества муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» на соответствие требованиям антимонопольного законодательства.

Пунктом 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и ведения Реестра муниципального имущества муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» утвержденным Решением № 241 от 19.10.2007 Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан указывается, что - «Техническая инвентаризация (паспортизация) объектов недвижимости осуществляется государственным унитарным предприятием Центра учета, инвентаризации и оценки недвижимости Республики Башкортостан».

Проведенный анализ Решения № 241 от 19.10.2007 Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан которым был утвержден «Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и ведение Реестра муниципального имущества муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» показал, что вышеуказанное Решение содержит признаки нарушения пункта 5 части 1 статьи

15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления по сравнению с другими преимуществами одному хозяйствующему субъекту и установления для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары (услуги).

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности запрещается - установление для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары.

Данные признаки нарушения содержатся в пункте 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и ведения Реестра муниципального имущества муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» утвержденного Решением № 241 от 19.10.2007 Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, в части что техническая инвентаризация (паспортизация) объектов недвижимости осуществляется государственным унитарным предприятием Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости Республики Башкортостан.

Определением о назначении рассмотрения дела от 29.09.2009 у Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан была запрошена информация (надлежаще заверенную копию Решения № 241 от 19.10.2007 и утвержденный им порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом). Рассмотрение дела было назначено на 14 октября 2009 года.

14 октября 2009 года на заседание комиссии все запрашиваемые материалы были предоставлены.

Представитель Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан пояснил, что суть нарушения понятна, возражений нет. В настоящее время подготовлен проект решения Совета муниципального района Шаранский район РБ о внесении изменений в пункт 2.2 Порядка, который будет рассмотрен на ближайшем заседании Совета.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав объяснения и исследовав доказательства Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, проведя анализ и оценку обстоятельств дела, Комиссия пришла к следующим выводам:

Услуги по технической инвентаризации недвижимого имущества – нежилого фонда имеет право оказывать не только государственное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан», но и Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости «Земельная кадастровая палата» и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ, а так же другие предприятия, имеющие право осуществлять данный вид деятельности в соответствии с действующим законодательством.

Пункт 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом ведения Реестра муниципального имущества» дает преимущество одному хозяйствующему субъекту и устанавливает для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары (услуги).

На заседании комиссии установлено, что в настоящее время «Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества, утвержденный Советом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан Решением № 241 от 19.10.2007 действует и применяется.

В соответствии с ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности запрещается:

установление для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары.

Ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что гражданское законодательство основывается на признаках равенства участников регулируемых им отношений, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав. Ст. 34 Конституции РФ каждому гарантируется право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.

Проанализировав материалы дела, выслушав представителя Совета муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, Комиссия пришла к выводу, что пункт 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества», утвержденный в соответствии с Решением № 241 от 19.10.2007, нарушает пункт 5 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Комиссия, в соответствии со ст.ст. 49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

РЕШИЛА:

1. Признать Совет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан нарушившим пункт 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ "О защите конкуренции" по пункту 2.2 «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и ведения Реестра муниципального имущества муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» утвержденного Решением № 241 от 19.10.2007.

2. Выдать Совету муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан предписание об устранении нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.