Букилова В.Г.

vbukilova@mail.ru

Панфилов А.Л.

191040 г. Санкт-Петербург,

ул. Черняховского, д. 67, кв. 7

a.panfilov@pnplaw.ru

ООО «Ювелирный Дом «ВЕРСАЛЬ»

188640, Ленинградская обл.,
Всеволожский р-н, г. Всеволожск,

пр. Всеволожский, д. 41, оф 4.4

torgvers@yandex.ru

Межрегиональное
территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в городе Санкт-
Петербурге и Ленинградской
области

191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Гороховая, д. 2/6, лит. А

tu78@rosim.ru

ООО «Русторг»

https://rustorg.online/

mail@rustorg.online

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалоб Букиловой В.Г., Панфилова А.Л.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб Букиловой В.Г. (вх. № 10049 от 20.08.2021), Панфилова А.Л. (вх. № 10046 от 20.08.2021) на действия организатора торгов - ООО «Ювелирный Дом «ВЕРСАЛЬ» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества: имущественное право требования на основании договора долевого участия в строительстве с кадастровым/условным номером № ДДУ023И-ЛГ-02/18 от 28 февраля 2018 года с правом получения залогодателем в собственность после окончания строительства трехкомнотной квартиры, расположенной на 15 этаже, с условным номером (индекс) 536, между строительными осями: 21/2-2/2: 2/П-2/Р-2, по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 101, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькав) (изв. № 250721/12875578/06 от

25.07.2021).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **31.08.2021 в 16:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

https://fas3.tconf.rt.ru/c/9432001636

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только

с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 30.08.2021** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- нормативные и ненормативные акты о проведении торгов;

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалоб с приложением подтверждающих документов **(предварительно по электронной почте: to47@fas.gov.ru; to47-Kukushkina@fas.gov.ru)**.

Организатору торгов и Оператору электронной площадки необходимо предоставить заявки участников торгов (при наличии) (по электронной почте: to47-makarov@fas.gov.ru).